



CITTA' DI TORINO

RENDICONTO

2025

**RELAZIONE DEL COLLEGIO DEI
REVISORI**

ALLEGATO N. 13 ALLA DELIBERAZIONE N. 209/2026



CITTA' DI TORINO

CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO

**Relazione
dell'organo di
revisione**

- *sulla proposta di
deliberazione consiliare del
rendiconto della gestione*
- *sullo schema di
rendiconto*

**Anno
2025**

L'ORGANO DI REVISIONE

DOTT. MAURIZIO TONINI

DOTT.SSA IDA ELISA VENTOLA

DOTT. CLAUDIO GIANASSO

Sommario

1. INTRODUZIONE	2
1.1. Verifiche preliminari	3
2. CONTO DEL BILANCIO	6
2.1. Il risultato di amministrazione	6
2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024	10
2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione	11
2.4. Verifica degli equilibri	12
2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025	13
2.6. Analisi della gestione dei residui	14
2.7. Servizi conto terzi e partite di giro	18
3. GESTIONE FINANZIARIA	18
3.1. Fondo di cassa	18
3.2. Tempestività pagamenti	19
3.3. Analisi degli accantonamenti	20
3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità	20
3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate	21
3.3.3. Fondo anticipazione liquidità	21
3.4. Fondi spese e rischi futuri	22
3.4.1. Fondo contenzioso	22
3.4.2. Fondo indennità di fine mandato	22
3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali	22
3.4.4. Fondo obiettivi finanza pubblica	22
3.4.5. Altri fondi e accantonamenti	23
3.5. Analisi delle entrate e delle spese	23
3.5.1. Entrate	23
3.5.2. Spese	26
4. ANALISI INDEBITAMENTO E GESTIONE DEL DEBITO	31
4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento	31
4.2. Strumenti di finanza derivata	47

5. RAPPORTI CON ORGANISMI PARTECIPATI	49
5.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate	49
5.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie	49
5.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche	49
5.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati	50
6. CONTABILITÀ ECONOMICO-PATRIMONIALE	50
7. PNRR E PNC	53
8. RELAZIONE DELLA GIUNTA AL RENDICONTO	53
9. RILIEVI, CONSIDERAZIONI E PROPOSTE	53
10. CONCLUSIONI	54

Città di Torino

Organo di revisione

Verbale n. 19 del 31 marzo 2026

RELAZIONE SUL RENDICONTO 2025

L'Organo di revisione ha esaminato il rendiconto dell'esercizio finanziario per l'anno 2025, unitamente agli allegati di legge, e la proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione 2025 operando ai sensi e nel rispetto:

- del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 «Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali»;
- del d.lgs. 23 giugno 2011 n.118 e dei principi contabili 4/2 e 4/3;
- degli schemi di rendiconto di cui all'allegato 10 al d.lgs.118/2011;
- dello statuto comunale e del regolamento di contabilità;
- dei principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali approvati dal Consiglio nazionale dei dottori commercialisti ed esperti contabili;

presenta

l'allegata relazione sulla proposta di deliberazione consiliare del rendiconto della gestione per l'esercizio finanziario 2025 del Comune di Torino che forma parte integrante e sostanziale del presente verbale.

La disamina della documentazione e la stesura della presente relazione sono iniziate il giorno 30 marzo e si sono concluse in data odierna, 31 marzo 2026.

Torino, lì 31 marzo 2026

L'Organo di revisione
Firmato digitalmente da
Dott. Maurizio Tonini
Dott.ssa Ida Elisa Ventola
Dott. Claudio Gianasso

1. Introduzione

I sottoscritti Maurizio Tonini, Ida Elisa Ventola, Claudio Gianasso, revisori nominati con delibere dell'Organo consiliare n. 132 del 18/03/24 e n. 25 del 26/01/26;

◆ ricevuta in data 24/03/2026 la proposta di delibera Consiliare n. 7071 del 24 marzo 2026 e lo schema del rendiconto per l'esercizio 2025, completi dei seguenti documenti obbligatori ai sensi del d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali – di seguito TUEL):

- a) Conto del bilancio;
- b) Conto economico;
- c) Stato patrimoniale;

e corredati dagli allegati disposti dalla legge e necessari per il controllo.

- ◆ visto il bilancio di previsione degli esercizi 2026-2028 con le relative delibere di variazione per gli enti che hanno già approvato il bilancio di previsione;
- ◆ viste le disposizioni della parte II – ordinamento finanziario e contabile del TUEL;
- ◆ visto in particolare l'articolo 239, comma 1, lettera d) del TUEL;
- ◆ visto il d.lgs. 118/2011;
- ◆ visti i principi contabili applicabili agli enti locali;
- ◆ visto il regolamento di contabilità approvato con delibera dell'organo consiliare n. 670 del 26/07/21;

TENUTO CONTO CHE

- ◆ durante l'esercizio le funzioni sono state svolte in ottemperanza alle competenze contenute nell'art. 239 del TUEL avvalendosi anche di tecniche motivate di campionamento;
- ◆ il controllo contabile è stato svolto in assoluta indipendenza soggettiva ed oggettiva nei confronti delle persone che determinano gli atti e le operazioni dell'ente;
- ◆ si è provveduto a verificare la regolarità ed i presupposti delle variazioni di bilancio approvate nel corso dell'esercizio 2025 dalla Giunta, dal responsabile del servizio finanziario e dai dirigenti;

In particolare, ai sensi dell'art. 239 comma 1 lett. b) 2), è stata verificata l'esistenza dei presupposti relativamente alle seguenti variazioni di bilancio:

	Anno 2025
Variazioni di bilancio totali	n. 69
di cui variazioni di Consiglio	n. 5
di cui variazioni di Giunta con i poteri del consiglio a ratifica ex art. 175 c. 4 Tuel	n. 0
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 176 Tuel	n. 1
di cui variazioni di Giunta con i poteri propri ex art. 175 c. 5 bis Tuel	n. 11
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quater Tuel	n. 44
di cui variazioni responsabile servizio finanziario ex art. 175 c. 5 quinquies Tuel	n. 2
di cui variazioni del responsabile servizio finanziario per applicazione avanzo vincolato	n. 6
di cui variazioni di altri responsabili se previsto dal regolamento di contabilità	n. 0

RIPORTANO

i risultati dell'analisi e le attestazioni sul rendiconto per l'esercizio 2025.

1.1. Verifiche preliminari

L'Ente registra una popolazione al 01.01.2025, ai sensi dell'art.156, comma 2, del TUEL, di n. 862.999 abitanti.

L'Ente non è in dissesto.

In data 5 aprile 2022 è stato siglato l'Accordo tra lo Stato e la Città di Torino, detto Patto per Torino, con il quale, a norma di quanto stabilito dall'art. 1, comma 567, della L. 234 del 30/12/2021, lo Stato ha riconosciuto un contributo straordinario finalizzato al ripiano del disavanzo e al rilancio degli investimenti, a fronte dell'impegno della Città di assicurare il raggiungimento di specifici obiettivi, con risorse proprie pari almeno ad un quarto del contributo annuo e tramite le misure indicate nel comma 572 e seguenti della suddetta L. 234/2021.

L'Organo di revisione, nel corso del 2025, non ha rilevato gravi irregolarità contabili o gravi anomalie gestionali e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Organo di revisione precisa che:

- l'Ente risulta essere correttamente adempiente rispetto agli adempimenti richiesti dalla

BDAP;

- l'Ente ha provveduto al caricamento dei dati del rendiconto 2025 in BDAP attraverso la modalità "approvato dalla Giunta";

- l'Ente ha dato attuazione all'obbligo di pubblicazione sul sito dell'amministrazione di tutti i rilievi mossi dalla Corte dei conti in sede di controllo, nonché dei rilievi non recepiti degli organi di controllo interno e degli organi di revisione amministrativa e contabile, ai sensi dell'art. 31, d.lgs. n. 33/2013;

Nel corso dell'esercizio 2025, in relazione all'applicazione dell'avanzo vincolato e accantonato presunto, l'Ente ha rispettato le condizioni di cui all'art. 187, cc 3 e 3 quater, 3 quinquies, 3 sexties del TUEL ed ai punti nn. 9.2.5 e 9.2.10, nonché al punto 8.11 di principio contabile applicato (All. 4.2 al D.lgs. 118/2011); di seguito si dettagliano le componenti utilizzate in ordine all'eventuale utilizzo dell'avanzo di amministrazione presunto;

le componenti dell'avanzo vincolato utilizzate di cui all'art. 187, co. 3-ter TUEL	1.225.760,59
le quote accantonate utilizzate risultanti dall'ultimo consuntivo approvato	0,00
le quote accantonate utilizzate risultanti dal conto consuntivo dell'esercizio precedente, non ancora approvato	19.783.187,31

- l'Ente ha dato evidenza nell'apposito allegato dei contratti di partenariato pubblico-privato previsto dal principio contabile 4/1 come modificato dal DM 10/10/2024:

Contrattuale	Istituzionale
SI	NO

Estremi dell'atto (numero e data)	Repertorio n. 12532; Raccolta n. 8016 - 30 giugno 2022
CUP	-
CUI	S00514490010202100454
CIG	8787969D6C
Oggetto dell'operazione	Concessione mediante Finanza di Progetto, ex art. 183, comma 15, del D.lgs 18 aprile 2016 n. 50, dell'attività di riqualificazione impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della Città di Torino, comprensiva della gestione e della manutenzione
Tipologia prestazioni (A1)	Concessione - servizi - gestione - manutenzione impianti tecnologici oltre all'attività di riqualificazione Impiantistica ed energetica finalizzata all'efficientamento degli immobili della Città di Torino
Tipologia di contratto	Concessione di servizi
Durata della concessione	27 anni
Valore della concessione	970.957.174,68
Investimento in EPC quale attività strumentale per i fini della concessione	109.167.440,51
Importo del contributo pubblico all'investimento	0,00
Importo del contributo privato all'investimento	109.167.440,51
Valutazione ai fini della corretta allocazione del rischio operativo	SI
Modalità di contabilizzazione dell'operazione investimento	Off balance

Si segnala altresì che durante l'esercizio 2025 sono state depositate alcune proposte di finanza di progetto che a fine esercizio si trovano in fase istruttoria.

- nel corso dell'esercizio 2025, non sono state effettuate segnalazioni ai sensi dell'art.153 co. 6 del TUEL per il costituirsi di situazioni, non compensabili da maggiori entrate o minori spese, tali da pregiudicare gli equilibri del bilancio;

- in attuazione degli articoli 226 e 233 del Tuel gli agenti contabili, hanno reso i conti della loro gestione, entro i termini di legge, allegando i documenti di cui al secondo comma del citato art. 233.

I conti resi hanno ottenuto il visto di conformità del conto alle scritture contabili dell'Ente.

- l'Ente ha nominato il responsabile del procedimento ai sensi dell'art.139 del d.lgs. 174/2016 ai fini della trasmissione, tramite il servizio SIRECO, dei conti degli agenti contabili;

- l'Ente ha predisposto, secondo le modalità previste dalle note metodologiche di SOGEI le seguenti rendicontazioni:

- scheda di monitoraggio e rendicontazione delle risorse aggiuntive assegnate per il 2025 e finalizzate al potenziamento dei servizi sociali comunali;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio per asili nido;
- scheda di monitoraggio per la rendicontazione degli obiettivi di servizio relativi al trasporto studenti con disabilità;
- scheda di monitoraggio e rendicontazione relative ai servizi di assistenza all'autonomia e alla comunicazione degli studenti con disabilità.

- dai dati risultanti dalla tabella dei parametri di deficitarietà strutturale (Decreto Interministeriale del 4.8.2023 pubblicato sulla GU n.224 del 25.9.2023), allegata al rendiconto emerge che l'Ente non è da considerarsi strutturalmente deficitario;

2. Conto del bilancio

2.1. Il risultato di amministrazione

L'Organo di revisione ha verificato e attesta che il risultato di amministrazione dell'esercizio 2025, presenta un avanzo di euro 1.019.807.595,37

PROSPETTO DIMOSTRATIVO DEL RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE				
		GESTIONE		
		RESIDUI	COMPETENZA	TOTALE
Fondo cassa al 1° gennaio				313.050.378,96
RISCOSSIONI	(+)	443.941.477,81	1.506.888.140,58	1.950.829.618,39
PAGAMENTI	(-)	288.357.410,99	1.536.678.432,96	1.825.035.843,95
SALDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			438.844.153,40
PAGAMENTI per azioni esecutive non regolarizzate al 31 dicembre	(-)			0,00
FONDO DI CASSA AL 31 DICEMBRE	(=)			438.844.153,40
RESIDUI ATTIVI	(+)	694.267.448,16	474.314.151,94	1.168.581.600,10
<i>di cui residui attivi incassati alla data del 31/12 in conti postali e bancari in attesa del riversamento nel conto di tesoreria principale</i>		149.737,16	523.880,40	
<i>di cui derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base della stima del dipartimento delle finanze</i>		149.696,63	96.928.090,20	
RESIDUI PASSIVI	(-)	37.050.204,15	293.752.485,47	330.802.689,62
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE CORRENTI ⁽¹⁾	(-)			82.290.061,90
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER SPESE IN CONTO CAPITALE ⁽¹⁾	(-)			174.525.406,61
FONDO PLURIENNALE VINCOLATO PER INCREMENTO DI ATTIVITA' FINANZIARIE ⁽¹⁾	(-)			0,00
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31 DICEMBRE 2025 (A) ⁽²⁾	(=)			1.019.807.595,37

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha indicato nel prospetto del risultato di amministrazione i residui attivi (c/competenza e c/residui) incassati alla data del 31/12/2025 in conti postali e bancari.

Nei residui attivi sono compresi euro 97.077.786,83 derivanti da accertamenti di tributi effettuati sulla base di stima del Dipartimento finanze.

- nel corso dell'esercizio l'Ente ha provveduto al recupero delle eventuali quote di disavanzo;

- il risultato di amministrazione al 31/12/2025 è migliorato rispetto al disavanzo al 1/1/2025 per un importo pari al disavanzo applicato al bilancio 2025 per euro 55.620.506,05;

La composizione e la modalità di recupero del disavanzo sono le seguenti:

VERIFICA RIPIANO DELLE COMPONENTI DEL DISAVANZO AL 31/12/2025	Esercizio di origine del disavanzo	Numero rate	Importo rata*	ANALISI DEL DISAVANZO		DISAVANZO RIPANATO NELL'ESERCIZIO 2025 (c) = (a) - (b) ⁽⁶⁾	DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONI ISCRITTO IN SPESA NELL'ESERCIZIO 2025 ⁽⁴⁾ (d)	RIPIANO DISAVANZO NON EFFETTUATO NELL'ESERCIZIO (e) = (d) - (c) ⁽⁵⁾
				DISAVANZO DI AMMINISTRAZIONI AL 31/12/2024 ⁽¹⁾ (a)	DISAVANZO 2025 ⁽²⁾ (b)			
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario dei residui alla data del 1° gennaio 2015	2015	30	11.200.725,35	224.014.506,72	212.813.781,37	11.200.725,35	11.200.725,35	0,00
Disavanzo da costituzione del FAL da ripianare ai sensi dell'art. 52, co. 1-bis, d.l. n. 73/2021	2019	10	43.426.718,90	192.398.171,69	160.331.809,73	32.066.361,96	32.066.361,96	0,00
Disavanzo da ricostituzione del FAL (solo per enti in dissesto - art.16, co.6-ter, d.l. n.115/2022)		10				0,00		
Disavanzo da stralcio mini cartelle ai sensi dell'art. 4 co.5, del d.l. n. 41/2021, convertito dalla legge n. 69/2021- DM 14 luglio 2021	2021			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da stralcio mini cartelle ai sensi dell'art. 1, comma 252 della legge del 29 dicembre 2022, n.197- DM 14 luglio 2021	2023	max 5						
Disavanzo derivante dell'esercizio precedente e dovuto al mancato trasferimento di somme dovute da altri livelli di governo e a seguito di sentenze della Corte Cost. o di sentenze esecutive di altre giurisdizioni (art. 1 co.876 L.160/2019).								
Disavanzo 2019 derivante dal passaggio dal metodo semplificato al metodo ordinario di calcolo del FCDE	2019	15	12.353.418,74	135.887.606,02	123.534.187,28	12.353.418,74	12.353.418,74	0,00
Disavanzo da ripianare secondo la procedure di cui all'art. 243-bis TUEL				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio da ripianare con piano di rientro deliberato				0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio da ripianare con piano di rientro deliberato	2022			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio da ripianare con piano di rientro deliberato	2023			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio da ripianare con piano di rientro deliberato	2024			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2025	2025			0	0	0	0	0
Altro (specificare)								
Totale				552.300.284,43	496.679.778,38	55.620.506,05	55.620.506,05	0,00

MODALITÀ DI COPERTURA DEL DISAVANZO NEL BILANCIO DI PREVISIONE 2026- 2028	COPERTURA DEL DISAVANZO PER ESERCIZIO				
	COMPOSIZIONE DISAVANZO 2025 ⁽⁶⁾	Esercizio 2026 ⁽⁷⁾	Esercizio 2027	Esercizio 2028	Esercizi successivi
Disavanzo derivante dal riaccertamento straordinario dei residui alla data del 1/1/2015	-212.813.781,37	11.200.725,35	11.200.725,35	11.200.725,35	-179.211.605,32
Disavanzo da costituzione del FAL da ripianare ai sensi dell'art. 52, co, 1-bis, d.l. n. 73/2021	-160.331.809,73	32.066.361,96	32.066.361,96	32.066.361,96	-64.132.723,85
Disavanzo da ricostituzione del FAL (solo per enti in dissesto - art. 16, co.6 -ter, dl. 115/2022)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da stralcio mini cartelle ai sensi dell'art. 4, del d.l. n. 41/2021, convertito dalla legge n. 69/2021	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo da stralcio mini cartelle ai sensi dell'art. 1, comma 252 della legge del 29 dicembre 2022, n.197	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dall'esercizio precedente e dovuto al mancato trasferimento di somme dovute da altri livelli di governo a seguito di sentenze della Corte Cost. o di sentenze esecutive di altre giurisdizioni (art. 1, co. 876, legge di bilancio 2020, n. 160/2019)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo 2019 derivante dal passaggio dal metodo semplificato al metodo ordinario di calcolo al FCDE	-123.534.187,28	12.353.418,74	12.353.418,74	12.353.418,74	-86.473.931,06
Disavanzo da ripianare secondo la procedure di cui all'art. 243-bis TUEL	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2022 da ripianare con piano di rientro di cui alla delibera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2023 da ripianare con piano di rientro di cui alla delibera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2024 da ripianare con piano di rientro di cui alla delibera	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Disavanzo derivante dalla gestione dell'esercizio 2025	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	-496.679.778,38	55.620.506,05	55.620.506,05	55.620.506,05	-329.818.260,23

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione nell'ultimo triennio ha avuto la seguente evoluzione:

Evoluzione del risultato d'amministrazione nell'ultimo triennio:			
	2023	2024	2025
Risultato d'amministrazione (A)	729.887.437,27	859.171.468,70	1.019.807.595,37
<i>composizione del risultato di amministrazione:</i>			
Parte accantonata (B)	1.238.027.697,94	1.340.497.634,53	1.430.098.614,83
Parte vincolata (C)	62.002.615,44	63.957.600,22	75.457.377,64
Parte destinata agli investimenti (D)	7.511.258,04	7.016.518,38	10.931.381,28
Parte disponibile (E= A-B-C-D)	-577.654.134,15	-552.300.284,43	-496.679.778,38

L'Organo di revisione ha verificato che alla chiusura dell'esercizio le entrate esigibili che hanno finanziato spese di investimento per le quali, sulla base del principio contabile applicato di cui all'All.4/2 al d.lgs.118/2011 e s.m.i. , non è stato costituito il F.P.V., sono confluite nella corrispondente quota del risultato di amministrazione:

- vincolato;
 - destinato ad investimenti;
- a seconda della fonte di finanziamento.

2.2. Utilizzo nell'esercizio 2025 delle risorse del risultato d'amministrazione dell'esercizio 2024

Valori e Modalità di utilizzo del risultato d'amministrazione	Totale parte disponibile	Parte accantonata				Parte vincolata				Totale parte destinata agli investimenti	Totali	
		FCDE	Fondo passività potenziali	Altri Fondi	Totale parte accantonata	Ex lege	Trasferimenti	Mutuo	Ente			Totale parte vincolata
Copertura dei debiti fuori bilancio	0,00										0,00	
Salvaguardia equilibri di bilancio	0,00										0,00	
Finanziamento spese di investimento	0,00										0,00	
Finanziamento di spese correnti non permanenti	0,00										0,00	
Estinzione anticipata dei prestiti	0,00										0,00	
Altra modalità di utilizzo	0,00										0,00	
Utilizzo parte accantonata		0,00	0,00	42.108.417,58	0,00						0,00	
Utilizzo parte vincolata					3.374.386,06	7.023.698,71	2.120.559,56	0,00	0,00		0,00	
Utilizzo parte destinata agli investimenti											0,00	
Totale delle parti utilizzate	0,00	0,00	0,00	42.108.417,58	42.108.417,58	3.374.386,06	7.023.698,71	2.120.559,56	0,00	12.518.644,33	2.216.293,31	56.843.355,22
Totale delle parti non utilizzate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	356.085,57	356.085,57
Totali	0,00	0,00	0,00	42.108.417,58	42.108.417,58	3.374.386,06	7.023.698,71	2.120.559,56	0,00	12.518.644,33	2.572.378,88	57.199.440,79

Somma del valore delle parti non utilizzate=Valore del risultato d'amministrazione dell' anno n-1 al termine dell'esercizio n:

L'Organo di revisione ha verificato il rispetto delle finalità indicate in ordine di priorità dall'art. 187 co.2 TUEL oltreché da quanto previsto dall'art.187 co. 3-bis TUEL e dal principio contabile punto 3.3, circa la verifica di congruità del fondo crediti dubbia esigibilità.

2.3. Conciliazione tra risultato della gestione di competenza e il risultato di amministrazione

Il risultato della gestione di competenza si concilia con quello di amministrazione, come risulta dai seguenti elementi:

RISCONTRO RISULTATI DELLA GESTIONE	
Gestione di competenza	2025
SALDO GESTIONE COMPETENZA*	€ 150.771.374,09
Fondo pluriennale vincolato iscritto in entrata	€ 261.800.748,45
Fondo pluriennale vincolato di spesa	€ 256.815.468,51
SALDO FPV	€ 4.985.279,94
Gestione dei residui	
Maggiori residui attivi riaccertati (+)	€ 22.776.230,95
Minori residui attivi riaccertati (-)	€ 31.776.173,64
Minori residui passivi riaccertati (+)	€ 13.879.415,33
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 4.879.472,64
Riepilogo	
SALDO GESTIONE COMPETENZA	€ 150.771.374,09
SALDO FPV	€ 4.985.279,94
SALDO GESTIONE RESIDUI	€ 4.879.472,64
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI APPLICATO	€ 57.199.440,79
AVANZO ESERCIZI PRECEDENTI NON APPLICATO	€ 801.972.027,91
RISULTATO DI AMMINISTRAZIONE AL 31/12/2025	€ 1.019.807.595,37

*saldo accertamenti e impegni del solo esercizio 2025

La gestione della parte corrente, distinta dalla parte in conto capitale e dalla gestione finanziaria, integrata con l'applicazione a bilancio dell'avanzo / disavanzo derivante dagli esercizi precedenti, presenta per l'anno 2025 la seguente situazione:

O1) RISULTATO DI COMPETENZA DI PARTE CORRENTE		143.155.603,42
- Risorse accantonate di parte corrente stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	28.985.506,43
- Risorse vincolate di parte corrente nel bilancio	(-)	16.590.391,47
O2) EQUILIBRIO DI BILANCIO DI PARTE CORRENTE		97.579.705,52
- Variazione accantonamenti di parte corrente effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	42.449.675,93
O3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO DI PARTE CORRENTE		55.130.029,59
Z1) RISULTATO DI COMPETENZA IN C/CAPITALE		14.179.985,35
Z1) Risorse accantonate in c/capitale stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	0,00
- Risorse vincolate in c/capitale nel bilancio	(-)	6.111.683,24
Z2) EQUILIBRIO DI BILANCIO IN C/CAPITALE		8.068.302,11
- Variazione accantonamenti in c/capitale effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	60.274.215,52
Z3) EQUILIBRIO COMPLESSIVO IN CAPITALE		-52.205.913,41
VF/1) Variazioni attività finanziaria - saldo di competenza		0
- Risorse accantonate - attività finanziarie stanziato nel bilancio dell'esercizio N	(-)	
- Risorse vincolate - attività finanziarie nel bilancio	(-)	
VF/2) Variazioni attività finanziaria - equilibrio di bilancio		0,00
- Variazione accantonamenti - attività finanziarie effettuata in sede di rendiconto'(+)/(-)	(-)	
VF/3) Variazioni attività finanziaria - equilibrio complessivo	(-)	0,00
W1) RISULTATO DI COMPETENZA		157.335.588,77
Risorse accantonate stanziato nel bilancio dell'esercizio 2025		28.985.506,43
Risorse vincolate nel bilancio		22.702.074,71
W2/EQUILIBRIO DI BILANCIO		105.648.007,63
Variazione accantonamenti effettuata in sede di rendiconto		102.723.891,45
W3/EQUILIBRIO COMPLESSIVO		2.924.116,18

2.4. Verifica degli equilibri

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conseguito un saldo non negativo tra le entrate e le spese di competenza, comprensivo dell'utilizzo dell'avanzo di amministrazione e del recupero del disavanzo di amministrazione e degli utilizzi del fondo pluriennale vincolato, al netto delle entrate vincolate e accantonate non utilizzate nel corso dell'esercizio. (obiettivo di finanza pubblica di cui all'art. 1, co. 785, legge n. 207/2024)

Come desumibile dal prospetto della verifica degli equilibri allegato al rendiconto di gestione (allegato 10 del decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche), gli esiti sono stati i seguenti:

- W1 (risultato di competenza): € 157.335.588,77
- W2 (equilibrio di bilancio): € 105.648.007,63
- W3 (equilibrio complessivo): € 2.924.116,18

2.5. Evoluzione del Fondo pluriennale vincolato (FPV) nel corso dell'esercizio 2025

La composizione del FPV finale al 31/12/2025 è la seguente:

Composizione FPV	1/1/2025	31/12/2025
FPV di parte corrente	82.268.798,20	82.290.061,90
FPV di parte capitale	179.531.950,25	174.525.406,61
FPV per partite finanziarie	0,00	0,00

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte corrente è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato corrente accantonato al 31.12	105.580.822,83	82.268.798,20	82.290.061,90
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in c/competenza	10.546.352,36	7.653.327,88	5.090.484,66
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile *	44.554.193,91	29.784.386,84	48.827.190,89
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in c/competenza per finanziare i casi di cui al punto 5.4a del principio contabile 4/2**	2.826.472,13	2.045.004,46	701.996,82
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate accertate in anni precedenti	4.755.591,26	920.346,95	224.777,01
- di cui FPV alimentato da trasferimenti e contributi per eventi sismici	0,00	0,00	0,00
- di cui FPV alimentato da entrate libere accertate in anni precedenti per finanziare i soli casi ammessi dal principio contabile	42.898.213,17	41.865.732,07	27.445.612,52
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00	0,00	0,00

In sede di rendiconto 2025 il FPV è stato attivato per le seguenti tipologie di spese correnti:

Voci di spesa	Importo
Salario accessorio e premiante	75.904.433,30
Trasferimenti correnti	1.211.737,44
Incarichi a legali	368.370,11
Altri incarichi	-
Altre spese finanziate da entrate vincolate di parte corrente	4.103.524,23
Riaccertamento ordinario ex paragrafo 5.4.2 del principio applicato 4/2	701.996,82
Altro(**)	
Totale FPV 2025 spesa corrente	82.290.061,90

L'Organo di revisione ha verificato che il FPV in spesa c/capitale è stato attivato.

La re-imputazione degli impegni, secondo il criterio dell'esigibilità, coperti dal FPV determinato alla data del 1° gennaio 2026, è conforme all'evoluzione dei cronoprogrammi di spesa.

L'alimentazione del Fondo Pluriennale Vincolato di parte capitale è la seguente:

	2023	2024	2025
Fondo pluriennale vincolato c/capitale accantonato al 31.12	212.266.390,31	179.531.950,25	174.525.406,61
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in c/competenza	68.777.816,25	38.290.012,68	127.541.052,73
- di cui FPV alimentato da entrate vincolate e destinate investimenti accertate in anni precedenti	143.488.574,06	141.241.937,57	46.984.353,88
- di cui FPV da riaccertamento straordinario	0,00	0,00	0,00
- di cui FPV da entrate correnti e avanzo libero	0,00	0,00	0,00

L'Ente non ha attivato Fondo Pluriennale Vincolato per incremento di attività finanziarie.

2.6. Analisi della gestione dei residui

L'Ente ha provveduto al riaccertamento ordinario dei residui attivi e passivi al 31/12/2025, come previsto dall'art. 228 del TUEL, con atto G.C. n 118/2026 del 10/03/2026, munito del parere dell'Organo di revisione (riferimento verbale n.12 del 02/03/2026).

L'Organo di revisione ha verificato:

- il rispetto dei principi e dei criteri di determinazione dei residui attivi e passivi disposti dagli

articoli 179, 182, 189 e 190 del TUEL;

- la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, comma 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 9.1 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria;

Nelle scritture contabili dell'Ente persistono residui attivi e passivi provenienti dal 2021 e da esercizi precedenti.

La gestione dei residui di esercizi precedenti a seguito del riaccertamento ordinario deliberato con atto G.C. n. 118/2026 del 10/03/2026 ha comportato le seguenti variazioni:

	Iniziali	Riscossi	Inseriti nel rendiconto	Variazioni
Residui attivi	1.147.208.868,66	443.941.477,81	694.267.448,16	-8.999.942,69
Residui passivi	339.287.030,47	288.357.410,99	37.050.204,15	-13.879.415,33

I minori residui attivi e passivi derivanti dall'operazione di riaccertamento discendono da:

	Insussistenze dei residui attivi	Insussistenze ed economie dei residui passivi
Gestione corrente non vincolata	-2.454.219,19	-7.722.420,96
Gestione corrente vincolata	-3.008.059,84	-2.080.231,39
Gestione in conto capitale vincolata	-394.725,08	-440.851,57
Gestione in conto capitale non vincolata	0,00	-621.972,09
Gestione servizi c/terzi	-3.142.938,58	-3.013.939,32
MINORI RESIDUI	-8.999.942,69	-13.879.415,33

L'Organo di revisione ha verificato che i crediti riconosciuti formalmente come assolutamente inesigibili o insussistenti per l'avvenuta legale estinzione (prescrizione) o per indebita o erroneo accertamento del credito sono stati definitivamente eliminati dalle scritture e dai documenti di bilancio.

L'Organo di revisione ha verificato che il riconoscimento formale dell'assoluta inesigibilità o insussistenza è stato adeguatamente motivato:

- attraverso l'analitica descrizione delle procedure seguite per la realizzazione dello stesso prima della sua eliminazione totale o parziale;
- indicando le ragioni che hanno condotto alla maturazione della prescrizione.

L'Organo di revisione ha verificato conseguentemente che è stato adeguatamente ridotto il FCDE.

L'Organo di revisione ha verificato che il riaccertamento dei residui attivi è stato effettuato dai singoli responsabili delle relative entrate, motivando le ragioni del loro mantenimento o

dell'eventuale cancellazione parziale o totale.

L'Organo di revisione ha verificato che è stata effettuata la corretta conservazione, in sede di rendiconto, tra i residui passivi, sia delle spese liquidate sia di quelle liquidabili ai sensi dell'art. 3, co. 4, del d.lgs. n. 118/2011 e del punto 6 del Principio contabile applicato della contabilità finanziaria.

L'Organo di revisione ha verificato l'anzianità dei residui attivi e passivi come da tabella seguente:

Analisi residui attivi al 31.12.2025							
	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totali
Titolo I	55.454.535,78	27.467.464,45	34.007.712,17	40.401.011,23	50.825.663,33	188.595.503,84	396.751.890,80
Titolo II	1.638.566,64	1.469.284,69	2.234.272,32	13.635.639,98	31.835.698,36	78.212.857,76	129.026.319,75
Titolo	197.113.315,37	56.210.822,64	46.707.174,83	37.647.606,74	44.443.614,92	122.265.739,95	504.388.274,45
Titolo IV	2.858.815,27	1.127.509,95	2.052.191,73	2.514.590,66	10.300.775,78	74.473.475,40	93.327.358,79
Titolo	10.834.052,97	5.263.498,55	2.760.354,62	4.451.970,25	8.708.276,83	10.049.641,95	42.067.795,17
Titolo VI	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VII	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo	1.063.497,28	194.486,66	144.171,10	40.752,24	860.120,82	716.933,04	3.019.961,14
Totali	268.962.783,31	91.733.066,94	87.905.876,77	98.691.571,10	146.974.150,04	474.314.151,94	1.168.581.600,10
Analisi residui passivi al 31.12.2025							
	Esercizi precedenti	2021	2022	2023	2024	2025	Totale
Titolo I	744.362,26	1.374.278,51	4.060.353,12	6.208.995,14	16.710.958,66	192.329.426,04	221.428.373,73
Titolo II	32.905,01	1.888.807,43	5.115,68	591.935,66	2.288.127,02	81.356.716,56	86.163.607,36
Titolo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo IV	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Titolo VII	1.381.035,80	160.043,06	216.649,44	393.693,21	992.944,15	20.066.342,87	23.210.708,53
Totali	2.158.303,07	3.423.129,00	4.282.118,24	7.194.624,01	19.992.029,83	293.752.485,47	330.802.689,62

Dall'analisi dell'andamento della riscossione in conto residui nell'ultimo quinquennio relativamente alle principali entrate risulta quanto segue:

Residui attivi		2021	2022	2023	2024	2025	Totale residui conservati al 31.12.2025 ⁽¹⁾	FCDE al 31.12.2025
IMU/TASI recupero evasione	Residui iniziali	93.095.020,98	101.175.608,71	97.892.729,89	69.688.898,14	67.809.025,04	72.069.994,06	62.333.337,86
	Riscosso c/residui al 31.12	6.251.126,23	9.211.589,01	10.385.063,90	13.146.294,85	13.045.356,02		
	Percentuale di riscossione	0,07	0,09	0,11	18,86	19,24		
TIATARI ordinaria	Residui iniziali	239.665.183,70	216.369.139,52	237.903.819,95	147.362.119,24	178.583.413,20	190.626.670,27	164.873.007,12
	Riscosso c/residui al 31.12	24.269.624,14	27.600.631,65	26.629.386,85	33.324.375,27	39.421.110,30		
	Percentuale di riscossione	0,10	0,13	0,11	22,61	22,07		
TARSU/TIATARI/TARES recupero evasione	Residui iniziali	39.383.648,99	45.730.405,02	44.953.922,37	28.558.643,06	26.723.833,40	26.525.516,32	22.941.919,07
	Riscosso c/residui al 31.12	3.683.032,52	4.836.735,88	4.112.544,66	4.881.097,34	5.100.789,68		
	Percentuale di riscossione	0,09	0,11	0,09	17,09	19,09		
Canone Unico (ex TOSAP e COSAP)	Residui iniziali	30.398.576,38	28.941.469,42	31.585.719,93	15.071.497,38	16.048.757,83	16.420.404,18	4.167.498,58
	Riscosso c/residui al 31.12	5.887.915,25	7.230.754,33	10.138.713,88	6.302.687,14	6.124.355,73		
	Percentuale di riscossione	0,19	0,25	0,32	41,82	38,16		
Sanzioni per violazioni codice della strada	Residui iniziali	295.383.590,86	276.460.914,74	225.376.634,55	241.427.167,99	254.121.202,25	275.364.576,98	263.854.337,66
	Riscosso c/residui al 31.12	5.244.814,63	11.518.988,28	9.975.924,22	14.869.146,18	14.430.079,82		
	Percentuale di riscossione	0,02	0,04	0,04	6,16	5,68		
Fitti attivi e canoni patrimoniali	Residui iniziali	142.432.954,19	119.298.052,95	134.359.609,46	118.670.177,39	120.507.880,49	132.667.946,96	33.671.124,94
	Riscosso c/residui al 31.12	23.817.176,38	21.894.287,05	41.572.207,43	38.366.266,43	35.040.550,73		
	Percentuale di riscossione	0,17	0,18	0,31	32,33	29,08		
Proventi acquedotto	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00				
Proventi canoni depurazione	Residui iniziali	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Riscosso c/residui al 31.12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		
	Percentuale di riscossione	0,00	0,00	0,00	0,00			
(1) sono comprensivi dei residui di competenza								

2.7. Servizi conto terzi e partite di giro

L'Organo di revisione ha provveduto ad accertare l'equivalenza tra gli accertamenti e gli impegni di spesa dei capitoli relativi ai servizi per conto terzi e risultano essere equivalenti.

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilizzazione delle poste inserite tra i servizi per conto di terzi e le partite di giro è conforme con quanto stabilito dal principio contabile applicato 4/2, par. 7.

3. Gestione finanziaria

L'Organo di revisione, in riferimento alla gestione finanziaria, rileva e attesta quanto segue.

3.1. Fondo di cassa

Il fondo di cassa al 31/12/2025 risultante dal conto del Tesoriere **corrisponde** alle risultanze delle scritture contabili dell'Ente.

Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da conto del Tesoriere)	438.844.153,40
- di cui conto "istituto tesoriere"	0,00
- di cui conto "Conto di Tesoreria Unica presso la Banca d'Italia"	0,00
Fondo di cassa al 31 dicembre 2025 (da scritture contabili)	438.844.153,40

Tutte le entrate, siano esse di natura tributaria o patrimoniale, affidate in gestione ai soggetti di cui all'art. 52, co. 5, lettera b), numeri 1), 2) e 4) del d.lgs. 15/12/1997 n. 446, sono affluite direttamente alla Tesoreria dell'Ente nel corso del 2025 (art. 1, co. 786, legge di bilancio 2020).

Nell'ultimo triennio, l'andamento della consistenza del fondo di cassa finale è il seguente:

	2023	2024	2025
Fondo cassa complessivo al 31.12	343.628.594,89	313.050.378,96	438.844.153,40
di cui cassa vincolata	210.766.014,54	141.081.141,98	117.713.087,05

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente:

- ha adottato entro il 28/2/2025 il piano annuale dei flussi di cassa contenente il cronoprogramma dei pagamenti e degli incassi relativi all'esercizio 2025 ai sensi dell'art. 6 co.1 DI.155/2024;
- ha aggiornato il piano durante l'esercizio 2025.

L'Organo ha verificato che sono state attivate anticipazioni di tesoreria nel corso del 2025 con deliberazione di Giunta Comunale n. 724 del 26/11/2024.

	2023	2024	2025
Importo dell'anticipazione complessivamente concedibile ai sensi dell'art. 222 del TUEL	381.960.849,31	351.401.732,78	364.909.381,36
Somma delle entrate da anticipazioni di tesoreria (Titolo 7, tipologia 100)	0,00	0,00	0,00
Somma delle uscite per chiusura anticipazioni di tesoreria (Missione 60 - Programma 01 - Titolo 5)	0,00	0,00	0,00
Importo anticipazione non restituita al 31/12	0,00	0,00	0,00
Giorni di utilizzo dell'anticipazione	0,00	0,00	0,00
Importo medio della anticipazione giornaliera utilizzata (calcolo automatico dato da sommatoria anticipazioni concesse/giorni di utilizzo)	0,00	0,00	0,00
Importo delle somme maturate a titolo di interessi passivi al 31/12	0,00	0,00	0,00

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto a determinare correttamente la giacenza di cassa vincolata al 31/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato l'esistenza dell'equilibrio di cassa.

Nel conto del tesoriere al 31/12/2025 non sono indicati pagamenti per azioni esecutive.

3.2. Tempestività pagamenti

L'Organo di revisione ritiene che le previsioni di cassa del bilancio 2025 abbiano rispecchiato gli effettivi andamenti delle entrate e delle spese e non siano state effettuate sovrastime nella previsione della riscossione di entrate con il rischio di consentire autorizzazioni di spesa per le quali si genereranno ritardi nei pagamenti e formazione di debiti pregressi in violazione dell'art. 183, co. 8, del TUEL.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha alimentato correttamente la piattaforma dei crediti commerciali (PCC);

tempestiva registrazione delle informazioni di pagamento	SI
comunicazione degli importi di fatture che devono essere considerati sospesi e di quelli non liquidabili	SI
comunicazione della corretta data di scadenza delle fatture che, in ogni caso, non può superare i 60 giorni	SI

- l'Ente ha adottato le misure organizzative per garantire il tempestivo pagamento delle somme dovute per somministrazioni, forniture ed appalti, anche in relazione all'obbligo previsto dall'art. 183, comma 8 del Tuel;

L'Organo di revisione ha verificato:

- che l'Ente, ai sensi di quanto previsto dal comma 2 dell'art. 4-bis del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, convertito, con modificazioni, dalla legge 21 aprile 2023, n. 41 ha assegnato gli obiettivi annuali sui termini di pagamento delle fatture commerciali a tutti i dirigenti responsabili, nonché a quelli apicali delle rispettive strutture, con integrazione dei rispettivi contratti individuali, tali per cui in caso di non rispetto dei tempi di pagamento sia prevista l'applicazione di una penalità sulla retribuzione di risultato, per una quota della stessa avente un peso non inferiore al 30 per cento.

- che l'Ente, ai sensi dell'art. 41, comma 1, D.L. n. 66/2014, ha allegato al rendiconto un prospetto attestante l'importo dei pagamenti relativi a transazioni commerciali effettuati dopo la scadenza dei termini previsti dal d.lgs. n. 231/2002, e l'indicatore annuale di tempestività dei pagamenti di cui all'art. 33 del d.lgs. n. 33/2013, nonché l'ammontare complessivo dei debiti e il numero delle imprese creditrici, in particolare:

- indicatore di tempestività dei pagamenti (annuale) -13,92
- tempo medio ponderato di pagamento (annuale) 17
- tempo medio ponderato di ritardo (annuale) -14

- che l'ente non versa in una delle ipotesi previste dall'art. 1, co. 868, della legge n. 145 del 2018 (non ha provveduto a pubblicare l'ammontare complessivo dei debiti, ai sensi dell'articolo 33 del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, ovvero ad alimentare la piattaforma elettronica dei crediti commerciali, con le comunicazioni di cui all'art. 1, co. 867, della legge n. 145/2018 e con le informazioni relative all'avvenuto pagamento delle fatture).

3.3. Analisi degli accantonamenti

3.3.1. Fondo crediti di dubbia esigibilità

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha calcolato il FCDE rispettando la metodologia di cui all'esempio 5 del principio contabile 4/2.

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'individuare le categorie di entrate che possono dare luogo a crediti di dubbia e difficile esazione, ha prescelto il livello di analisi per tipologie.

- l'Ente ha provveduto all'accantonamento di una quota del risultato di amministrazione al fondo crediti di dubbia esigibilità, come richiesto al punto 3.3 del principio contabile applicato All. 4.2. al D. Lgs.118/2011 e smi;

- l'Ente, nel calcolare il fondo crediti di dubbia esigibilità, non si è avvalso della facoltà di cui all'art.107-bis, D.L. n.18/2020 come modificato dall'art. 30-bis del D.L. n. 41/2021.

L'accantonamento a FCDE iscritto a rendiconto ammonta a complessivi euro 584.559.694,15.

Con riferimento ai crediti riconosciuti inesigibili, l'Organo di revisione ha verificato:

- 1) l'eventuale e motivata eliminazione di crediti iscritti fra i residui attivi da oltre tre anni dalla loro scadenza e non riscossi, ancorché non ancora prescritti, per euro 4.982.893,04 e contestualmente iscritti nel conto del patrimonio;
- 2) la corrispondente riduzione del FCDE;
- 3) l'elenco dei crediti inesigibili o di difficile esazione stralciati dal conto del Bilancio allegato al rendiconto;
- 4) l'indicazione dell'importo dei crediti inesigibili o di difficile esazione nell' "Allegato C" al rendiconto ai fini della definizione del fondo svalutazione crediti;
- 5) l'avvenuto mantenimento nello Stato patrimoniale di detti crediti, per un importo pari a euro 358.264.741,11, ai sensi dell'art.230, comma 5, del TUEL e la prosecuzione delle azioni di recupero;

3.3.2. Fondo perdite aziende e società partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha accantonato alcun importo per perdite aziende e società partecipate, non essendoci alcuna azienda o società in perdita.

3.3.3. Fondo anticipazione liquidità

L'Ente ha ricevuto anticipazioni di liquidità di cui all'art.1 comma 11 del D.L. n. 35/2013 convertito in legge n. 64/2013 e norme successive di rifinanziamento;

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato le modalità di contabilizzazione del FAL (art. 52, comma 1-ter, del decreto-legge 25 maggio 2021, n. 73 – Esempio del 17/11/2021 E FAQ 47/2021 di Arconet).

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto, in particolare, ad accantonare le risorse liberate a seguito della riduzione del FAL in un'apposita voce denominata "Utilizzo fondo anticipazioni di liquidità", che consente anche agli enti in disavanzo di poter applicare queste somme ai bilanci degli esercizi successivi, in deroga ai commi 897-898 della l. n. 145/2018;
- l'Ente ha dato evidenza, nella relazione sulla gestione allegata al rendiconto 2025, delle modalità di copertura delle spese per il rimborso della quota di capitale dell'anticipazione (che deve essere finanziata da risorse di parte corrente e non dall'avanzo applicato da FAL);
- l'Ente ha provveduto a quantificare il disavanzo da FAL e a ripianarlo, in conformità alla previsione di cui all'art. 52, co.1-bis, del D.L. n. 73/2021 (ripiano dal 2021, al netto delle anticipazioni rimborsate nel 2020, in quote costanti entro il termine massimo di dieci anni).

Maggiore disavanzo FAL da ripianare	€ 434.267.188,96
Quota annua (originaria)	€ 43.426.718,90
Quota annua (rideterminata)	€ 32.066.361,96
Numero annualità previste	10
Numero annualità residue (5 rate dal 2026 al 2030)	5

- L'Ente si è avvalso della facoltà prevista dall'art. 52, co. 1-*quater* del D.L. 73/2021 (che in caso di utilizzo dell'intero importo del contributo nell'esercizio 2021 e conseguente ripiano del disavanzo da FAL in misura maggiore rispetto a quello inizialmente programmato, consente di non applicare il maggior recupero al bilancio degli esercizi successivi).

3.4. Fondi spese e rischi futuri

3.4.1. Fondo contenzioso

L'Organo di revisione ha verificato che il risultato di amministrazione presenta un accantonamento per fondo rischi da contenzioso per euro 18.344.364,10, determinato secondo le modalità previste dal principio applicato alla contabilità finanziaria al punto 5.2 lettera h) per il pagamento di potenziali oneri derivanti da sentenze.

L'Organo di revisione ha verificato che la ricognizione puntuale del contenzioso esistente al 31/12/2025 a carico dell'ente è stata effettuata tenuto conto delle indicazioni del principio contabile OIC 31.

3.4.2. Fondo indennità di fine mandato

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito un fondo per indennità di fine mandato, così determinato:

Somme già accantonate nell'avanzo del rendiconto dell'esercizio precedente (eventuale)	38.986,00
Somme previste nel bilancio dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce	13.800,00
- utilizzi	-
TOTALE ACCANTONAMENTO FONDO INDENNITA' FINE MANDATO	52.786,00

3.4.3. Fondo garanzia debiti commerciali

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non è tenuto ad effettuare, nel risultato di amministrazione al 31/12/25, l'accantonamento del fondo di garanzia per debiti commerciali.

3.4.4 Fondo obiettivi finanza pubblica

L'ente è escluso dall'obbligo di accantonamento in conformità alla legge n.207 del 30/12/2024 (legge di bilancio 2025), a seguito della sottoscrizione di accordo di cui all.art.1, comma 572, della legge 30/12/2021 n.234.

3.4.5 Altri fondi e accantonamenti

L'Organo di revisione ha verificato che le quote accantonate al fondo per i rinnovi contrattuali sono pari ad euro 70.683.565,26.

L'Ente ha inoltre accantonato:

Natura del fondo	Importo
<i>Fondo Rischi Strumenti Derivati</i>	12.880.744,24
<i>Fondo Rischi Passività Future INFRA.TO</i>	92.433.660,02
<i>Fondo Rischi e Oneri</i>	15.000.000,00
<i>Fondo Riqualificazione Energetica IREN</i>	39.400.083,00
<i>Fondo per l'Innovazione</i>	395.229,92

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente nel risultato di amministrazione ha correttamente accantonato la quota "liberata" di FAL, pari alla quota rimborsata nel corso dell'esercizio 2025 come previsto dalla FAQ 47/2021 di Arconet.

3.5. Analisi delle entrate e delle spese

3.5.1. Entrate

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni e della capacità di riscossione delle entrate finali emerge che:

Entrate 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	835.905.242,94	835.905.242,94	828.940.259,71	99,17	99,17
Titolo 2	351.408.000,56	351.161.161,49	327.148.474,05	93,10	93,16
Titolo 3	309.947.044,18	317.449.386,18	303.548.791,66	97,94	95,62
Titolo 4	1.088.448.583,47	1.095.819.688,13	336.100.103,53	30,88	30,67
Titolo 5	11.634.045,00	16.984.045,00	16.572.712,30	142,45	97,58
TOTALE	2.597.342.916,15	2.617.319.523,74	1.812.310.341,25	69,78	69,24

Entrate 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	843.613.493,00	852.561.129,56	851.106.416,52	100,89	99,83
Titolo 2	321.517.939,87	320.367.900,46	280.210.338,41	87,15	87,47
Titolo 3	322.133.191,37	341.006.943,26	349.349.267,36	108,45	102,45
Titolo 4	472.981.851,11	324.120.195,76	279.283.212,31	59,05	86,17
Titolo 5	10.440.000,00	11.240.000,00	10.857.223,30	104,00	96,59
TOTALE	1.970.686.475,35	1.849.296.169,04	1.770.806.457,90	89,86	95,76

Entrate 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Accertamenti	Accert.ti /Previsioni iniziali %	Accert.ti /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	847.529.519,62	846.413.883,87	846.663.291,97	99,90	100,03
Titolo 2	310.511.651,11	323.172.759,66	278.011.602,38	89,53	86,03
Titolo 3	347.949.667,22	360.595.830,79	359.614.857,93	103,35	99,73
Titolo 4	450.455.552,41	327.918.047,32	292.677.178,26	64,97	89,25
Titolo 5	10.340.000,00	11.190.000,00	10.772.641,95	104,18	96,27
TOTALE	1.966.786.390,36	1.869.290.521,64	1.787.739.572,49	90,90	95,64

L'Ente utilizza le seguenti modalità di riscossione:

Modalità di riscossione	Volontaria	Coattiva
IMU/TASI	<i>riscossione diretta</i>	<i>riscossione diretta e tramite Soris SpA</i>
TARSU/TIA/TAR/TARES	<i>riscossione tramite Soris SpA</i>	<i>riscossione tramite Soris SpA</i>
Sanzioni per violazioni codice della strada	<i>società SORIS spa</i>	<i>società SORIS spa</i>
Fitti attivi e canoni patrimoniali	<i>riscossione tramite Soris SpA</i>	<i>riscossione tramite Soris SpA</i>
Proventi acquedotto	<i>nrf</i>	<i>nrf</i>
Proventi canoni depurazione	<i>nrf</i>	<i>nrf</i>

IMU

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono diminuite di Euro 3.712.093,44 rispetto a quelle dell'esercizio 2024, anche a seguito applicazione di nuove esenzioni ed agevolazioni IMU, sulla base degli orientamenti espressi in merito dalla Corte di Cassazione.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha accertato l'IMU 2025 nel rispetto di quanto previsto dal principio contabile 4/2 punto 3.7.5.

TARI

Le entrate accertate nell'anno 2025 sono aumentate di Euro 1.980.799,69 rispetto a quelle dell'esercizio 2024

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente ha provveduto a rilevare il credito verso l'utenza relativo alla componente perequativa TARI tra le entrate di parte corrente del Titolo III, in apposita posta separata rispetto alla TARI ordinaria, in conformità a quanto previsto dall'Allegato 13/1 al d.lgs. n. 118/2011 (art. 15, comma 2);
- l'accertamento della componente perequativa è stato effettuato secondo il criterio della competenza finanziaria potenziata, rilevando il credito nell'esercizio di maturazione, in coerenza con i principi contabili applicati (Allegato 4/2 al d.lgs. n. 118/2011);
- l'Ente, con riferimento alla correlata obbligazione potenziale di riversamento alla Cassa per i Servizi Energetici e Ambientali (CSEA) nell'esercizio successivo ("anno a+1"), ha provveduto ad accantonare l'importo corrispondente nella riga C del risultato di amministrazione, vincoli derivanti da Legge e principi contabili, per euro 2.943.394,00.

Contributi per proventi abilitativi edilizi

Gli accertamenti negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni	2023	2024	2025
Accertamento	22.483.132,22	19.355.666,51	21.028.140,32
Riscossione	22.475.058,80	19.279.886,64	20.902.022,05

La destinazione percentuale del contributo al finanziamento della spesa del titolo 1 è stata la seguente:

Proventi abilitativi edilizi e relative sanzioni destinati a spesa corrente			
Anno	importo	spesa corrente	% x spesa corr.
2023	22.483.132,22	12.665.491,27	56,33%
2024	19.355.666,51	15.430.490,43	79,72%
2025	21.028.140,32	13.455.114,80	63,99%

Sanzioni amministrative pecuniarie per violazione codice della strada

(artt. 142 e 208 del d.lgs. 285/92)

Le somme accertate negli ultimi tre esercizi hanno subito la seguente evoluzione:

	2023	2024	2025
accertamento	72.229.485,56	75.786.578,13	76.559.721,45
riscossione	45.847.873,61	47.844.537,91	43.254.416,62
%riscossione	63,48	63,13	56,50

Attività di verifica e controllo

In merito all'attività di verifica e di controllo delle dichiarazioni e dei versamenti, l'Organo di revisione, con riferimento all'analisi di particolari entrate in termini di efficienza nella fase di accertamento e riscossione, rileva che sono stati conseguiti i risultati attesi e che in particolare le entrate per il recupero dell'evasione sono state le seguenti:

	RENDICONTO 2025							FCDE	
	Residui iniziali	Accertamenti	Riscosso residui	Riscosso competenza	Residui eliminati	Magg. Accertam.	Residui al 31/12/2025	Bilancio Preventivo	Rendiconto 2025
Recupero evasione IMU	67.809.025,04	24.810.414,95	13.045.356,02	4.686.669,83	4.496.063,39	1.678.643,31	72.069.994,06	15.030.332,97	62.333.337,86
Recupero evasione TARSU/TIA/TARES	26.723.833,40	12.232.548,80	5.100.789,68	6.289.036,79	1.769.076,94	728.037,53	26.525.516,32	2.815.704,11	22.941.919,07
Recupero evasione COSAP/TOSAP	1.488.703,95	3.246.331,65	159.046,67	3.111.232,33	248.360,87	32.970,10	1.249.365,83	259.441,08	317.089,05
Recupero evasione altri tributi	588.428,28	0,00	21.811,72	0,00	80.671,25	0,00	485.945,31	0,00	420.294,10
TOTALE	96.609.990,67	40.289.295,40	18.327.004,09	14.086.938,95	6.594.172,45	2.439.650,94	100.330.821,52	18.105.478,16	86.012.640,08

Nel 2025, l'Organo di revisione, nello svolgimento dell'attività di vigilanza sulla regolarità dei rapporti finanziari tra Ente locale e concessionario della riscossione ai sensi dell'art. 239, co. 1, lett. c), del TUEL, non ha rilevato irregolarità e/o suggerito misure correttive non adottate dall'Ente.

L'Ente riferisce che il concessionario ha riversato il riscosso nel conto di tesoreria dell'ente locale con la periodicità stabilita dall'art. 7, comma 2, lett. gg-septies del D.L. 70/2011 convertito dalla Legge n. 106/2011 e s.m.i. (2024)

L'Organo di revisione ha verificato che la riscossione del concessionario è avvenuta direttamente sul conto di tesoreria dell'Ente locale.

La movimentazione delle somme rimaste a residuo per recupero evasione è stata la seguente:

	Importo	%
Residui attivi al 1/1/2025	96.609.990,67	
Residui riscossi nel 2025	18.327.004,09	
Residui eliminati (+) o riaccertati (-)	4.154.521,51	
Residui al 31/12/2025	74.128.465,07	76,73%
Residui della competenza	26.202.356,45	
Residui totali	100.330.821,52	
FCDE al 31/12/2025	86.012.640,08	85,73%

3.5.2. Spese

Attendibilità della previsione delle spese

Per quanto riguarda il grado di attendibilità delle previsioni delle spese finali emerge che:

Spese 2023	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	1.433.788.317,33	1.439.107.939,67	1.137.049.164,74	79,30	79,01
Titolo 2	1.301.984.899,34	1.337.103.330,79	346.655.232,07	26,63	25,93
Titolo 3	10.060.000,00	12.230.000,00	9.998.667,20	99,39	81,76
TOTALE	2.745.833.216,67	2.788.441.270,46	1.493.703.064,01	54,40	53,57

Spese 2024	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	1.374.770.824,52	1.456.669.249,45	1.180.126.435,46	85,84	81,02
Titolo 2	487.529.941,20	586.739.000,52	356.474.117,56	73,12	60,76
Titolo 3	10.440.000,00	11.240.000,00	10.855.684,96	103,98	96,58
TOTALE	1.872.740.765,72	2.054.648.249,97	1.547.456.237,98	82,63	75,31

Spese 2025	Previsioni iniziali	Previsioni definitive	Impegnate+ FPV	Impegnate /Previsioni iniziali %	Impegnate /Previsioni definitive %
	(A)	(B)	(C)	(C/A*100)	(C/B*100)
Titolo 1	1.390.988.137,79	1.455.021.057,69	1.180.894.616,32	84,90	81,16
Titolo 2	514.288.507,80	530.873.645,04	310.009.326,51	60,28	58,40
Titolo 3	10.340.000,00	11.190.000,00	10.767.641,95	104,14	96,23
TOTALE	1.915.616.645,59	1.997.084.702,73	1.501.671.584,78	78,39	75,19

Spese correnti

La comparazione delle spese correnti, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa corrente	Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
101 redditi da lavoro dipendente	333.206.503,84	329.173.532,32	-4.032.971,52
102 imposte e tasse a carico ente	19.429.391,56	19.108.442,79	-320.948,77
103 acquisto beni e servizi	599.233.095,56	610.586.709,11	11.353.613,55
104 trasferimenti correnti	111.222.007,99	117.435.446,09	6.213.438,10
105 trasferimenti di tributi	0,00	0,00	0,00
106 fondi perequativi	0,00	0,00	0,00
107 interessi passivi	106.056.800,43	92.587.777,98	-13.469.022,45
108 altre spese per redditi di capitale	0,00	0,00	0,00
109 rimborsi e poste correttive delle entrate	4.519.559,53	4.410.415,92	-109.143,61
110 altre spese correnti	6.459.076,55	7.592.292,11	1.133.215,56
TOTALE	1.180.126.435,46	1.180.894.616,32	768.180,86

Spese per il personale

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa per il personale dipendente risultante dal rendiconto 2025, e le relative assunzioni hanno rispettato:

- i vincoli disposti dall'art. 3, comma 5 e 5-*quater* del D.L. 90/2014;
- i vincoli disposti dall'art. 9, comma 28 del D.L. 78/2010 sulla spesa per personale a tempo determinato, con convenzioni o con contratti di collaborazione coordinata e continuativa; che obbligano a non superare la spesa dell'anno 2009 di euro 21.715.590
- l'art.40 del d. lgs. 165/2001;

- che l'Ente non ha incrementato il Fondo risorse decentrate per il personale non dirigente in deroga al limite di cui all'art.23, co.2, d.lgs. n.75/2017 e secondo le indicazioni della circolare RGS 27/6/2025;

Gli oneri della contrattazione decentrata impegnati nell'anno 2025, non superano il corrispondente importo impegnato per l'anno 2016 e sono automaticamente ridotti in misura proporzionale alla riduzione del personale in servizio, tenendo conto del personale assumibile ai sensi della normativa vigente, come disposto dall'art.9 del D.L. 78/2010.

L'Organo di revisione ha verificato che la spesa di personale sostenuta nell'anno 2025 rientra nei limiti di cui all'art.1, comma 557, 557-*quater*, 562 della Legge 296/2006.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha proceduto ad assunzioni di personale a tempo indeterminato nel rispetto del valore soglia della fascia demografica di appartenenza, ai sensi dell'art. 33, co. 2, del D.L. 30 aprile 2019, n. 34, convertito dalla legge 28 giugno 2019, n. 58.

L'Organo di revisione ha asseverato il rispetto pluriennale dell'equilibrio di bilancio.

	Media 2011/2013	rendiconto 2025
	2008 per enti non soggetti al patto	
Spese macroaggregato 101	409.609.994,91	329.173.532,32
Spese macroaggregato 103	24.183.429,67	18.224.083,59
Irap macroaggregato 102	14.659.121,71	3.766.250,42
Altre spese: reiscrizioni imputate all'esercizio successivo		
Altre spese: macroaggregato 104 (fondo destinato ad attività sociali a favore dei dipendenti)*		58,24
Altre spese: macroaggregato 109 (personale comandato e distaccato)**		22.227,93
Totale spese di personale (A)	448.452.546,29	351.186.152,50
(-) Componenti escluse (B)	82.712.001,20	102.590.076,81
(-) Maggior spesa per personale a tempo indet artt.4-5 DM 17.3.2020 (C)		
(=) Componenti assoggettate al limite di spesa A-B -C	365.740.545,09	248.596.075,69
(ex art. 1, commi 557- <i>quater</i> , 562 legge n. 296/ 2006)		

Art. 33, comma 2 - Decreto-legge n. 34/2019

come dettagliato con il Decreto Ministeriale del 17.03.2020 e con la circolare attuativa pubblicata in Gazzetta Ufficiale dell'11.09.2020 n. 226 la circolare del 13.05.2020

DATI A RENDICONTO 2023/25

Accertamenti ENTRATE	ANNO 2023	ANNO 2024	ANNO 2025	MEDIA triennio 2023/25
TIT.1	€ 828.940.259,71	€ 851.106.416,52	€ 846.663.291,97	€ 842.236.656,07
TIT.2	€ 327.148.474,05	€ 280.210.338,41	€ 278.011.602,38	€ 295.123.471,61
TIT.3	€ 303.548.791,66	€ 349.349.267,36	€ 359.614.857,93	€ 337.504.305,65
Totali	€ 1.459.637.525,42	€ 1.480.666.022,29	€ 1.484.289.752,28	€ 1.474.864.433,33
	(-) ENTRATE A COPERTURA DELLE SPESE DI PERSONALE			-€ 8.722.823,41
	FCDE ASSESTATO 2025 - cap. 20021.10.029410001001			-€ 102.513.550,00
				€ 1.363.628.059,92
Piano dei Conti	Descrizione			RENDICONTO 2025
U.1.01.00.00.000	Redditi da lavoro dipendente			€ 329.173.532,32
(-)	Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali per spesa assistenti sociali ex art. 1 cc. 797-804 L. 178/2020 (Legge di Bilancio 2021)			-€ 2.100.251,69
(-)	Redditi da lavoro dipendente etero finanziati			-€ 3.635.627,82
U.1.01.00.00.000 al netto e importi per assistenti sociali ed etero finanziati				€ 323.437.652,81
U.1.03.02.12.001	Acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale			€ 3.097.176,85
(-)	Acquisto di servizi da agenzie di lavoro interinale etero finanziati			-€ 2.326.365,71
U.1.03.02.12.001 al netto importi etero finanziati				€ 770.811,14
U.1.03.02.12.999	Altre forme di lavoro flessibile n.a.c.			€ 1.896.668,59
(-)	Altre forme di lavoro flessibile n.a.c. etero finanziati			-€ 660.578,19
U.1.03.02.12.999 al netto importi etero finanziati				€ 1.236.090,40
				€ 325.444.554,35
Rapporto Spesa personale/Entrate correnti (come definite art. 2)				23,87%

L'Organo di revisione ha certificato la costituzione del fondo per il salario accessorio.

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 03/07/2025 il parere n. 34 e in data 13/01/2026 il parere n. 1 sugli accordi decentrati integrativi per il personale del comparto.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001. Per la quota non contrattata, l'Organo di revisione ha verificato che l'ente ha vincolato nel risultato di amministrazione le corrispondenti somme, pari ad euro 3.255.346 (competenze, oneri e IRAP), come da allegato a/2 risultato di amministrazione – quote vincolate del conto di bilancio: esercizio 2025).

L'Organo di revisione ha rilasciato in data 19/03/2025 il parere n. 13 sull'accordo decentrato integrativo per il personale dirigenziale.

L'Organo di revisione ha certificato la compatibilità dei costi a norma dell'art. 40-bis, co. 1, del D.lgs. n. 165/2001.

L'Organo di revisione ha verificato che nell'Ente è stato istituito un ufficio di avvocatura interna.

	<i>Dirigenti</i>	<i>Funzionari</i>
<i>n. avvocati pubblici</i>	4	5
<i>Importi riportati nei fondi per le risorse decentrate</i>	213.573 (compensi professionali)	

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha conferito incarichi a legali esterni nel corso dell'esercizio cui il rendiconto si riferisce.

	<i>Numero</i>	<i>Spesa</i>
<i>Incarichi di patrocinio legale</i>	6	103.335,10
<i>Incarichi di consulenza</i>		
<i>Affidamento di servizi legali</i>		

Spese in c/capitale

La comparazione delle spese in c/capitale, riclassificate per macro aggregati, impegnate negli ultimi due esercizi evidenzia:

Macroaggregati - spesa c/capitale		Rendiconto 2024	Rendiconto 2025	variazione
201	Tributi in conto capitale a carico dell'ente	0,00	0,00	0,00
202	Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	226.031.048,30	231.997.643,04	5.966.594,74
203	Contributi agli investimenti	129.796.325,30	77.527.146,99	-52.269.178,31
204	Altri trasferimenti in conto capitale	0,00	0,00	0,00
205	Altre spese in conto capitale	646.743,96	484.536,48	-162.207,48
TOTALE		356.474.117,56	310.009.326,51	-46.464.791,05

L'Organo di revisione ha verificato che:

- nel rendiconto 2025 le somme iscritte ai titoli IV, V e VI delle entrate (escluse quelle entrate del titolo IV considerate ai fini degli equilibri di parte corrente) sono state destinate esclusivamente al finanziamento delle spese di investimento

- per l'attivazione degli investimenti sono stati utilizzati: i contributi in c/capitale, mutui passivi, avanzo di amministrazione vincolato e destinato agli investimenti, alienazioni di beni e diritti patrimoniali, proventi da concessioni edilizie e relative sanzioni.

Debiti fuori bilancio

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto nel corso del 2025 al riconoscimento e finanziamento di debiti fuori bilancio per euro 201.350,55 e detti atti sono stati trasmessi alla competente Procura della Sezione Regionale della Corte dei conti ai

sensi dell'art. 23 Legge 289/2002, c. 5;

Tali debiti sono così classificabili:

	2023	2024	2025
Articolo 194 T.U.E.L.:			
- lettera a) - sentenze esecutive	42.705,65	210.984,27	201.350,55
- lettera b) - copertura disavanzi			
- lettera c) - ricapitalizzazioni			
- lettera d) - procedure espropriative/occupazione d'urgenza			
- lettera e) - acquisizione beni e servizi senza impegno di spesa			
Totale	42.705,65	210.984,27	201.350,55

Al finanziamento dei debiti fuori bilancio si è provveduto con disponibilità del bilancio di parte corrente.

4. Analisi indebitamento e gestione del debito

L'Organo di revisione ha verificato che:

- l'Ente, nell'attivazione delle fonti di finanziamento derivanti dal ricorso all'indebitamento, ha rispettato le condizioni poste dall'art. 203, co. 1, TUEL, come modificato dal d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i.;
- nel corso dell'esercizio considerato l'Ente ha effettuato nuovi investimenti finanziati da debito o ha variato quelli in atto e in tali casi l'Ente ha provveduto agli adempimenti di cui all'art. 203, comma 2, TUEL, con riferimento all'adeguamento del DUP e all'adeguamento delle previsioni del bilancio degli esercizi successivi per la copertura finanziaria degli oneri del debito e per le spese di gestione dell'investimento.

4.1. Concessione di garanzie o altre operazioni di finanziamento

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha garanzie (quali fideiussioni o lettere di patronage) o altre operazioni di finanziamento a favore dei propri organismi partecipati e/o a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati come da tabella seguente:

Soggetto/OOPP	Fideiussioni	Patronage forte	Mutui	Altre operazioni
a) dei propri organismi partecipati	No	Sì	No	No
b) a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati	Sì	No	No	No

Le altre operazioni di finanziamento sono così dettagliate:

Denominazione	Destinatari	Ammontare	Modalità di erogazione	Durata del piano di amm.to (espressa in anni)	Quota capitale	Quota interessi
AFC Farmacie	Organismi partecipati	13.000.000,00	Immediata somministrazione	25	13.000.000,00	9.588.021,21
FCT Intesa	Organismi partecipati	151.176.487,01	Immediata somministrazione	9	151.176.487,01	9.120.093,92
TRM Spa	Organismi partecipati	332.000.000,00	Immediata somministrazione	15	332.000.000,00	42.889.078,59
A.S.D. Annozero S.r.l.	Altri soggetti	800.000,00	Immediata somministrazione	18	800.000,00	220.481,15
S.S.D. U.S. ACLI Torino	Altri soggetti	300.000,00	Immediata somministrazione	17	300.000,00	137.876,56
S.C. Agriforest	Altri soggetti	1.500.000,00	Immediata somministrazione	29	1.500.000,00	375.464,37
S.S.D. Campo Luini	Altri soggetti	300.000,00	Immediata somministrazione	13	300.000,00	23.555,28

Le fideiussioni o lettere di patronage "forte" concesse a favore di soggetti diversi dagli organismi partecipati, sono le seguenti:

Nome/Denominazione/ Ragione sociale	Causale	Importi complessivi delle garanzie prestate in essere al 31/12/2025	Tipologia	Somme pagate a seguito di escussioni 2025	Accantonamenti previsti nel bilancio 2025
A.S.D. Annozero S.r.l.	Realizzazione di un impianto sportivo polivalente su area di proprietà della città (Ex Zust Ambrosetti)	800.000,00	F	50.754,14	200.000,00
S.S.D. U.S. ACLI Torino	Lavori di ristrutturazione complesso sportivo in piazza Robilant 1° stralcio e 3° stralcio	300.000,00	F	0,00	0,00
S.C. Agriforest	Realizzazione di interventi di recupero sul compendio di proprietà comunale di Strada del Nobile, 92	1.500.000,00	F	0,00	0,00
S.S.D. Campo Luini	Sistemazione dell'area sportiva sita in Via Luini, 170	300.000,00	F	0,00	0,00
TOTALE		2.900.000,00		50.754,14	200.000,00

L'Organo di revisione ha verificato che fra i prestiti concessi dall'amministrazione a qualsiasi titolo, non risultano casi di prestiti in sofferenza (pagamenti di interesse o capitale scaduti da almeno 90 giorni oppure capitalizzati, rifinanziati o ritardati di comune accordo; pagamenti

scaduti da meno di 90 giorni per i quali, considerate le circostanze del debitore, sia in dubbio il recupero anche parziale).

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente non ha somme derivanti dall'indebitamento, che si riferiscono ad economie rilevate in conto degli investimenti realizzati con le risorse ottenute, mantenute a residuo passivo in violazione del principio di competenza finanziaria di cui al Principio generale della contabilità finanziaria n. 16, All. 1 al d.lgs. n. 118/2011 e s.m.i..

L'Organo di revisione ha verificato che nel fondo pluriennale vincolato non sono riportate somme derivanti dall'indebitamento e non movimentate da oltre un esercizio.

L'Organo di revisione ha verificato che esistono somme derivanti dall'indebitamento affluite nella quota vincolata del risultato di amministrazione al 31/12/2025.

MUTUO	OGGETTO	IMPORTO	AZIONI *	MOTIVAZIONI
531	Programmi di recupero urbano	124,93	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
697	Sistema fognario	11.645,40	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
820	Lavori prevenzione incendi scuola elementare "Deledda"	5.924,31	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1065	Costruzione impianti illuminazione pubblica	210,91	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1070	M.S. suolo e parcheggi	63,61	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1071	Costruzione impianti illuminazione pubblica	1.447,92	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1077	Costruzione impianti illuminazione pubblica	196,42	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1109	Programmi di recupero urbano	3.864,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1144	Programmi di recupero urbano	16.668,41	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1186	Costruzione del nuovo Palazzo di giustizia	746.681,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1305	Manutenzione straordinaria ponti, cavalcavia e sottopassaggi	12,61	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1429	Finanziamento per lavori costruzione Palazzo di giustizia	151.813,79	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1524	Lavori di ristrutturazione campo giochi Borgata Reagle	23.979,61	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1559	Potenziamento sistema Amiat smaltimento rifiuti solidi	129.485,47	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1561	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	2.184,09	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1568	Sistema fognario	42.264,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1577	Sistema fognario	132.136,02	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1578	M. S. sicurezza ed igiene edifici scolastici	18,07	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1585	Sistema fognario	5.020.379,51	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1586	Sistema fognario	115.635,51	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1588	Fornitura e posa in opera di 12 prefabbricati ad uso bocciofile	3.269,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1591	Sistema fognario	172,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

1596	Interventi straordinari eliminazione barriere architettoniche	7,12	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi eliminazione barriere architettoniche	196,74	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1599	Sistema fognario	42.645,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Sistema fognario	6.151,21	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Sistema fognario	485.547,12	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1601	Completamento sicurezza nuovo Palazzo di Giustizia	183.946,48	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1604	Sistema fognario	3.615.675,97	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1606	Sistemazione Parco Cavour Santena	32.653,82	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1608	Sistema fognario	7.354,90	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Sistema fognario	1.002.712,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1617	Sistema fognario	2.582.284,50	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1619	Sistema fognario	516.456,90	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1722	Progetto integrato dell'asse della linea tranviaria 4	60.476,68	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1746	Realizzazione del nuovo Commissariato di P.S. di Via Massena 105	65.400,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1778	Estensione Progetto 5T	570.221,40	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1843	M.S. Impianti elettrici della Città	11.093,75	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Manutenzione straordinaria edifici scolastici vari	15,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1874	Progetto laghetti Falchera	824,39	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1881	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	3.620,53	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici scolastici - gruppo 11	36,84	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1904	Sistema fognario	7.377,98	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Sistema fognario	211,78	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Sistema fognario	29.210,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1926	Sistema fognario	112.960,56	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1929	Manutenzione straordinaria via Lugaro 6	1.765,25	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1930	Manutenzione straordinaria circoscrizione 3 - 6	734,73	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1936	M. S. edifici vari comunali	16.182,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. grandi opere del verde	1.012,15	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M. S. edifici vari comunali	23.000,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1966	M.S. adeguamento e rinnovo impianti elettrici edifici vari comunali	24.033,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1972	M.S. impianto di illuminazione pubblica	15.369,73	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Manutenzione straordinaria edifici scolastici vari	0,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

	M.S. asili nido	124,67	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1973	M. S. sicurezza ed igiene edifici scolastici	32.361,33	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1975	M.S. verde pubblico	806,45	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1975	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	0,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1977	Organi istituzionali partecipazione e decentramento	12.090,61	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1978	M.S. impianti elettrici e riscaldamento edifici vari comunali	19.616,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. rinnovo impianti riscaldamento edifici vari comunali	1.601,61	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. illuminazione pubblica	756,69	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
1980	M.S. Impianti sportivi	143.749,14	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2000	Manutenzione Straordinaria diffusa in edifici scolastici della Città	12.513,13	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2001	M.S. verde pubblico	2.322,08	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2002	M.S. verde pubblico	1.913,74	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2026	Illuminazione pubblica e impianti semaforici lotto 11 e 11A.	731,89	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2026	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	1,45	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2057	M.S. impianti elettrici e riscaldamento edifici vari comunali	3.189,51	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti elettrici edifici vari comunali	1.515,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2066	M.S. suolo e parcheggi	471,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2066	M.S. Parco Dora Spina 3	226,78	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2066	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	40,16	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2066	M. S. edifici vari comunali	2.909,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Grandi opere del verde	4.377,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Grandi opere del verde	0,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. suolo e parcheggi	943,39	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2087	Opere di rifunionalizzazione del complesso carcerario "Le Nuove"	45,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2089	Opere di rifunionalizzazione del complesso carcerario "Le Nuove"	43.093,38	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2104	M.S. suolo e parcheggi	661,84	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2105	Controllo stabilità patrimonio arboreo della Città	80.085,34	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2106	M.S. impianti riscaldamento	14.077,53	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

	edifici vari comunali				
2117	M.S. edifici comunali vari	1.379,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
2118	M.S. Fabbricati Municipali	614,66	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. Fabbricati Municipali	34,99	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S.vie e strade della Città, impianti elettrici e riscaldamento	361,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. scuole elementari	8.128,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. Scuole secondarie	12.013,73	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. impianti riscaldamento edifici vari comunali	2.645,55	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. per impianti elettrici edifici vari comunali	36.635,58	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. adeguamento impianti riscaldamento edifici vari comunali	21.103,46	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. grandi opere del verde	0,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	Progetto laghetti Falchera	0,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. edifici comunali	2.880,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	2119	Nuove sistemazioni piano nazionale per le città progetto laghetti Falchera	25.832,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	2120	Manutenzione straordinaria Murazzi del Po. Progetto Student Europoint	510,91	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
		M.S. edifici comunali	1.476,59	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2180	M.S. scuole elementari	43.716,60	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
2189	M.S. edifici comunali vari	6.110,95	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	Manutenzione straordinaria aree mercatali	23.852,96	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	Interventi urgenti su scarpate e sedimi collinari	1.117,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. servizi semaforici della Città	6.253,76	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. asili nido	256,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	1,50	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. suolo e parcheggi	1.249,81	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. mercati rionali	208,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
2206	Risanamento patrimonio arboreo parco Stura - lungo Stura Lazio	0,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. Grandi opere del verde Verde pubblico e riassetto urbano	25.236,19	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	Verde pubblico e riassetto urbano	10.749,68	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	Verde pubblico e riassetto urbano	3.108,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
2207	M.S. scuole materne	7.880,14	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	
	M.S. scuole elementari	7.643,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI	

2213	M.S. Scuole elementari	10.555,92	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2226	Interventi straordinari sulle alberate di parchi e viali	8.469,09	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2229	Manutenzione straordinaria aree verdi	0,04	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2230	Restauro dei Murazzi del Po	1,43	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Manutenzione straordinaria fabbricati municipali Circ. 1 - 10	336,45	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Revisione sistema bike sharing	3.944,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici comunali	0,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici comunali vari	376,88	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2231	M. S. sicurezza ed igiene edifici scolastici	8.390,07	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	2.398,92	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole materne	6.487,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole elementari	4.465,34	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Asili nido	2.650,65	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2232	Manutenzione straordinaria sulle vie e strade della Città	47.248,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi straordinari pavimentazioni vie strade e piazze della città	1.897,22	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Manutenzione straordinaria segnaletica stradale verticale e orizzontale	7.959,89	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2233	Bonifica edificio di via Cellini 14	5.829,77	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi	2.119,54	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Manutenzione straordinaria strutture di ricovero per anziani	1,95	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2234	Manutenzione straordinaria mercati coperti	2.580,65	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Manutenzione straordinaria aree mercatali	12.016,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2235	M.S. sicurezza ed igiene edifici scolastici	5.187,41	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	2.286,21	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. scuole materne	3.522,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. asili nido	850,90	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. scuole elementari	5.418,99	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2236	Acquisto di veicoli per la polizia municipale.	11.720,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2237	Interventi straordinari in parchi, giardini ed aree verdi	4.000,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi Straordinari Di Ripristino Di Alberate In Viali E Giardini	1.440,17	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi straordinari ripristino di alberate in viali e giardini	2,57	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

	M.S. Grandi opere del verde	27.711,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. grandi opere del verde flora	17.164,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. grandi opere del verde Verde pubblico e riassetto urbano	11.000,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
		87.546,74	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2241	Riqualificazione energetica stabili del patrimonio comunale	102.428,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. strutture per l'assistenza e beneficenza pubblica	15.322,04	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Magazzini ed autorimesse	20,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi centralizzati, Parco Ruffini e stadio olimpico	54.966,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Caserme commissariati e sede polizia municipale	0,91	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici servizi generali	1.933,93	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. parco veicoli della Città	899,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Servizi di polizia municipale	700,83	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici polizia municipale	8.194,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi attività ricreative	1.663,89	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi attività ricreative	12.479,68	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi	7.312,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edilizia abitativa pubblica	5.149,19	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edilizia abitativa pubblica	3.904,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici assistenza e beneficenza pubblica	1.104,63	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. servizi beneficenza pubblica e servizi alla persona	9.804,92	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. servizi beneficenza pubblica e servizi alla persona	2.769,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi attività ricreative	3.329,82	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici comunali vari	989,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	2242	M.S. Edifici scolastici	3.777,76	DIVERSO UTILIZZO
M.S. scuole materne		318,38	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
M.S. scuole elementari		825,32	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
M.S. Scuole secondarie		485,34	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
M.S. Asili nido		704,40	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2244	M.S. pavimentazioni e strade della Città	15.926,08	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi Sulle Pavimentazioni Delle Vie Strade E Piazze Della Città	3.296,60	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	I.S. sulla pavimentazione delle vie della Città	671,69	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

	M.S. suolo e parcheggi	180,30	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. suolo e parcheggi	32,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2246	Contributo agli investimenti	26.303,91	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Contributo agli investimenti	152.977,87	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Contributo agli investimenti	1.489,51	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2257	Interventi di risanamento del patrimonio arboreo nelle zone collinari	28,78	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. interventi in zone collinari	7.680,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi straordinari strade alberate e aree verdi	1.415,81	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Interventi del verde in zone collinari	1,46	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2258	I.S. sulla pavimentazione delle vie della Città	40.807,37	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. parcheggi	86,06	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2260	Riqualficazione energetica stabili comunali	34.219,15	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici per l'assistenza e beneficenza pubblica	9.424,37	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi vari	3.880,75	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Organi istituzionali partecipazione e decentramento	441,30	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici municipali	12.941,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici comunali	13.810,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Gestione beni demaniali e patrimoniali servizi generali	11.032,36	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Gestione beni demaniali e patrimoniali servizi tecnici	20.000,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Servizi di polizia municipale	0,08	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici polizia municipale	2.837,82	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Attività ricreative impianti sportivi	8.722,17	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Attività ricreative impianti sportivi	845,45	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Attività ricreative impianti sportivi	29.856,41	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi	32.829,74	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. impianti sportivi	25,35	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edilizia abitativa pubblica ristrutturazioni	49.788,22	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edilizia abitativa pubblica	16.622,41	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. assistenza beneficenza pubblica e servizi alla persona	59.343,25	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici comunali	593,08	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2263	M.S. impianti semaforici	113.938,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2264	Contributo agli investimenti a Iren servizi e innovazione S.p.a.	97.150,43	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

2265	M.S. illuminazione pubblica	59.753,50	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2269	Contributo agli investimenti a Iren servizi e innovazione S.p.a.	199.746,48	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Contributo agli investimenti a Iren servizi e innovazione S.p.a.	59.238,71	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2271	Manutenzione straordinaria edifici comunali tutte le circoscrizioni	65.599,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edifici comunali	59.338,93	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. caserme e commissariati	16,99	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2277	M.S. Edifici scolastici	3,15	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2282	M.S. strutture residenziali di ricovero per anziani	90.118,24	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2296	M.S. Edifici scolastici	93,86	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. scuole materne	107,06	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. scuole elementari	2.506,30	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	24.461,21	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	1.384,92	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	868,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. asili nido	31,87	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2297	M.S. edifici comunali vari di interesse culturale	79.602,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. beni servizio cultura	39.994,24	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2300	Manutenzione straordinaria edifici scolastici area sud	3.213,27	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	3,13	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2301	Recupero funzionale edifici scolastici	29.502,85	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. scuole elementari	28.562,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2302	Recupero funzionale edifici scolastici	24.138,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. asili nido	4.883,42	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2306	M.S. Edifici scolastici	48,62	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2307	M.S. impianti sportivi	99.537,61	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edilizia abitativa pubblica	230,85	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Edifici comunali	10.367,39	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Edifici comunali	9.782,37	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. edilizia abitativa pubblica	41.457,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. assistenza beneficenza pubblica e servizi alla persona	20.191,71	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. polizia municipale	10.004,46	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2308	Illuminazione pubblica	164.197,29	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2309	Contributo agli investimenti a Iren Energia Spa	25.743,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2310	M.S. e rinnovo impianti elettrici e speciali	119.516,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2311	M.S. impianti semaforici	35.110,51	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

2312	Acquisti arredi vari per servizi educativi e biblioteche	538,63	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Acquisti arredi vari per servizi sociali	295,24	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Acquisti arredi vari per direzione istruzione	139,08	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Acquisto materiali diversi	0,02	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2313	M.S. Edifici scolastici	4,83	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. scuole elementari	6.481,32	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	7.687,25	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. asili nido	0,02	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2314	M.S. mercati rionali	7.906,57	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. mercati rionali	20.756,67	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Sistemazione aree mercatali Svizzera, Crocetta e Brunelleschi	4.820,32	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2315	Interventi urgenti scarpate e sedimi strade collinari	5.991,73	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Ripristino e risanamento degli alberi siti all'interno dei giardini scolastici	2.294,53	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2316	Interventi straordinari verde pubblico	1.194,81	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2319	Acquisto arredi per le aree verdi della Città	52.559,77	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2320	Passante ferroviario contribuito a GTT	364.620,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2321	M.S. verde pubblico	18.046,02	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2322	M.S. pavimentazioni e strade della Città	87.533,54	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2323	Manutenzione straordinaria edifici scolastici della Città	73.245,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Edilizia pubblica	4.176,67	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2326	Interventi per la sicurezza della circolazione ciclistica cittadina	286,74	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2327	Sistemazione aree mercatali Svizzera, Crocetta e Brunelleschi	1.555,76	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2328	Interventi straordinari verde pubblico	9.283,18	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2329	M.S. con ripristini strutturali edifici scolastici	27.385,38	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2330	Nuovi parcheggi	8.376,49	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2331	M.S. sedi vigili del fuoco	14,26	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2332	M.S. Segnaletica stradale	11.704,36	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2333	M.S. recupero funzionale pertinenze scolastiche	107.906,56	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2334	Interventi di salvaguardia delle infrastrutture lungo i corsi d'acqua	3.679,58	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

2335	Interventi sulle pavimentazioni delle vie e strade della Città	9.112,56	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2336	M.S. adeguamento normativo nell'edificio scolastico di Via Revel 8	93.023,99	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2337	Manutenzione Stadio Olimpico	51.137,64	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2338	M.S. messa a norma e riqualificazione stabili del patrimonio	61.485,65	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2339	M.S. Grandi opere del verde	186.741,78	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2340	Interventi urgenti scarpate e sedimi collinari	113,05	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2341	M.S. nomad ed emergenza freddo	6.327,37	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2342	M.S. edifici scolastici della Città. Lotti 1 – 2 – 3 – 4	113.615,26	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2343	M.S. beni demaniali e patrimoniali	29.994,23	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2344	M.S. Polizia municipale, caserme e commissariati	5.087,13	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2345	M.S. strutture per l'assistenza e beneficenza pubblica	80.597,64	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2346	I.S. patrimonio arboreo cittadino	166,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2347	Acquisti mobili e arredi per uffici	92.801,39	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2348	M.S. ponti, vie d'acqua e infrastrutture	1.538,90	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2349	M.S. fabbricati comunali e circoscrizionali, magazzini e autorimesse	5.528,19	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2350	Adeguamento normativo dei dispositivi di ritenuta dei ponti cittadini	447,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2351	Adeguamento nuovo codice della strada	64.607,69	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2352	Illuminazione pubblica	127.645,69	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2353	Contributo agli investimenti a Iren Smart Solution Spa	25.297,06	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2354	Contributo agli investimenti a Iren Smart Solution Spa	212.078,29	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2355	M.S. Borgo medievale	99,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2356	M.S. Impianti sportivi	131.949,47	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2358	Acquisto di arredi specifici per servizi scolastici	19.228,30	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2359	Interventi straordinari di manutenzione segnaletica stradale	6.352,54	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2360	M.S. interventi per abbattimento barriere architettoniche	4.507,04	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

2361	M.S. suolo e parcheggi	359.908,95	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2362	Interventi urgenti scarpate e sedimi strade collinari	53.526,83	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2363	M.S. suolo e parcheggi	27.640,66	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2365	M.S. mercati rionali	9.999,13	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2366	M.S. impianti sportivi	48.131,85	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2367	M.S. impianto sportivi	145.606,52	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2368	M.S. fabbricati comunali e circoscrizionali 2-8 ed autorimesse e magazzini	19.163,90	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2369	M.S. Edifici di interesse culturale	81.872,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2370	Restauro monumenti, fontane mon. ed opere d'arte contemporanea	5.962,34	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2371	M.S. con adeguamento normativo manufatti contenenti amianto	104.222,02	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2372	Manutenzione edifici scolastici della Città	28.745,37	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2373	Manutenzione edifici scolastici della Città	63.945,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2374	Acquisti beni mobili vari indispensabili	11.142,55	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Acquisto attrezzature sportive	29,04	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2376	Viabilità ciclistica	78,76	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2377	Gestione del verde - acquisti attrezzature	43,01	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2378	M.S. pertinenze scolastiche	339.595,83	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2379	Acquisto materiale informatico	51,24	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2380	Acquisto materiale informatico	9.760,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2382	M.S. Stabile ex Curia Maxima	134.681,86	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2383	M.S. ripristini strutturali edifici scolastici	21.805,08	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2384	M.S. per messa a norma stabili del patrimoni residenziale	22.521,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2385	Interventi straordinari sul patrimonio verde	11.111,33	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2393	M.S. messa a norma e riqualificazione stabili residenziali	17.100,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2394	M. S. strutture per l'assistenza, beneficenza pubblica e servizi alla persona	104.441,87	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2395	M.S. sedi polizia municipale, caserme, commissariati e dei vigili del fuoco	28.264,63	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2396	M.S. ripristini solai e cornicioni edifici scolastici della Città	19.873,48	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2397	Interventi straordinari verde pubblico	327.851,66	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

2398	M.S. Parco del Valentino	50.691,17	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2399	M.S. Grandi opere del verde	181.686,87	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2410	M.S. scuole elementari	31.611,71	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	Adegumento normativo per sicurezza e igiene nei luoghi di lavoro	52.152,55	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2411	Acquisto di beni mobili vari indispensabili	28.712,32	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2412	I.S. segnaletica stradale	39.404,99	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2413	M.S. Edifici scolastici vari	46.122,75	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2414	Abbattimento barriere architettoniche	23.246,02	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2415	I.S. sulla pavimentazione delle vie della Città	212.692,58	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2416	M.S. Edifici scolastici	174.889,27	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2418	M.S. Edifici scolastici	8.281,95	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2419	M.S. Scuole materne	4.995,66	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole elementari	23.647,49	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	40.356,70	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2421	M.S. AXTO Vallette - edifici comunali	25,60	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2422	I. S. alle infrastrutture della città lungo i corsi d'acqua	8.939,43	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2423	Bonifici e demolizioni edifici comunali dismessi o degradati	9.538,96	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2424	M.S. per messa a norma edifici comunali residenziali	35.921,50	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2425	M.S. piattaforma dei ponti cittadini	460,32	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2426	M.S. mercati rionali	29.193,52	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2427	M.S. Palazzo civico e fabbricati comunali I Circ.	144,11	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2428	M.S. Biblioteche, musei e pinacoteche	92.446,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2429	M.S. impianti sportivi vari	7.080,59	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2430	Interventi straordinari verde pubblico	26.120,20	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2431	M.S. ponti, vie d'acqua e infrastrutture	6.336,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2432	M.S. strutture per l'assistenza benefic. pubblica e servizi alla persona	67.128,94	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2434	Acquisto attrezzature per la manutenzione del verde	5.176,12	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2435	M.S. Stadio Olimpico	134.025,97	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2436	M.S. Caserme e commissariati	6.740,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. beni demaniali e patrimoniali	19,50	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Edifici comunali della polizia municipale	8.442,04	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI

2437	M.S. manufatti contenenti amianto	48.603,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2439	M.S. Grandi opere del verde	36.593,85	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2440	I.S. per rinforzo strutturale e risanamento sottopasso Lingotto	2.956,03	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2441	I.S. Aree verdi	20.604,63	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2443	AXTO Vallette acquisti per riqualificazione urbana	9.751,76	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2444	I.S. di manutenzione segnaletica stradale	54.711,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2445	I.S. rinforzo strutturale e risanamento conservativo ponti cittadini	9.987,72	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2446	M.S. Ponti e vie d'acqua	19.217,62	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2447	M.S. Ponti e vie d'acqua	6.439,31	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2448	M.S. stadio olimpico	1.006,07	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2449	I. S.sulle pavimentazioni delle vie, strade e piazze della città	19.399,33	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2450	Recupero funzionale e consolidamento strutturale edifici scolastici	1.337.659,35	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2452	M.S. Edifici comunali	32.761,96	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2456	M.S. Ponti e vie d'acqua	467,76	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2457	M.S. Ponti e vie d'acqua	7.466,84	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2460	M.S. scuole elementari	2.137,26	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	2.165,84	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Asili nido	4.522,95	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2461	M.S. Ponti e vie d'acqua	33.737,80	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2462	M.S. Impianti sportivi	56.681,32	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2464	M.S. scuole elementari	30.845,23	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2465	M.S. Segnaletica stradale verticale e orizzontale	10.035,38	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2466	M.S. Scuole materne	8.691,00	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Scuole secondarie	98.750,66	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2468	M.S. Edifici comunali	36,10	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
	M.S. Edifici comunali	17,75	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2470	M.S. Segnaletica stradale verticale e orizzontale	6.228,65	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2472	M.S. Impianti sportivi	597,27	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2483	M.S. Edifici comunali	7.064,69	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
2498	M.S. Aree mercatali	199.977,69	DIVERSO UTILIZZO	RIBASSO DI GARA - FINE LAVORI
TOTALE		26.662.203,32		

*devoluzione o riduzione del debito non utilizzato per finalità iniziali previste

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato il limite di indebitamento disposto

dall'art. 204 del TUEL, ottenendo le seguenti percentuali d'incidenza degli interessi passivi sulle entrate correnti:

2023	2024	2025
6,40 %	6,69 %	5,32 %

Il tasso medio del debito residuo di finanziamento esistente al 31 dicembre 2025 è pari a 3,57%

Nella tabella seguente è riportato il rispetto del limite di indebitamento:

ENTRATE DA RENDICONTO anno 2023	Importi in euro	%
1) Entrate correnti di natura tributaria, contributiva e perequativa (Titolo I)	828.940.259,71	
2) Trasferimenti correnti (Titolo II)	327.148.474,05	
3) Entrate extratributarie (Titolo III)	303.548.791,66	
(A) TOTALE PRIMI TRE TITOLI ENTRATE RENDICONTO anno 2023	1.459.637.525,42	
(B) LIVELLO MASSIMO DI SPESA ANNUA AI SENSI DELL'ART. 204 TUEL (10% DI A)	145.963.752,54	
ONERI FINANZIARI DA RENDICONTO Anno 2025		
(C) Ammontare complessivo di interessi per mutui, prestiti obbligazionari, aperture di credito e garanzie di cui all'articolo 207 del TUEL al 31/12/2025(1)	85.697.767,72	
(D) Contributi erariali in c/interessi su mutui	0,00	
(E) Ammontare interessi riguardanti debiti espressamente esclusi dai limiti di indebitamento	7.980.057,32	
(F) Ammontare disponibile per nuovi interessi (F=B-C+D+E)	68.246.042,14	
(G) Ammontare oneri finanziari complessivi per indebitamento e garanzie al netto dei contributi esclusi (G=C-D-E)	77.717.710,40	
Incidenza percentuale sul totale dei primi tre titoli delle entrate rendiconto anno 2023 (G/A)*100		5,32

Nella tabella seguente è dettagliato il debito complessivo:

Debito complessivo		
TOTALE DEBITO CONTRATTO*		
1) Debito complessivo contratto al 31/12/2024	+	2.189.969.492,88
2) Rimborsi mutui effettuati nel 2025	-	125.231.462,10
3) Debito complessivo contratto nell'esercizio 2025	+	9.998.887,81
TOTALE DEBITO	=	2.074.736.918,59
* il totale del debito si riferisce allo stock complessivo dei mutui in essere (quota capitale)		

L'indebitamento dell'Ente ha avuto la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Residuo debito (+)	2.413.333.965,80	2.307.807.868,20	2.189.969.492,88
Nuovi prestiti (+)	9.998.667,20	9.939.143,39	9.998.887,81
Prestiti rimborsati (-)	115.524.764,80	127.777.518,71	125.231.462,10
Estinzioni anticipate (-)			
Altre variazioni +/- (da specificare)			
Totale fine anno	2.307.807.868,20	2.189.969.492,88	2.074.736.918,59
Nr. Abitanti al 31/12	858.404	860.973	862.999
Debito medio per abitante	2.688,49	2.543,60	2.404,10

Gli oneri finanziari per ammortamento prestiti ed il rimborso degli stessi in conto capitale registra la seguente evoluzione:

Anno	2023	2024	2025
Oneri finanziari	88.109.854,27	87.869.766,81	73.443.169,20
Quota capitale	115.524.764,80	127.777.518,71	125.231.462,10
Totale fine anno	203.634.619,07	215.647.285,52	198.674.631,30

L'Ente nel 2025 ha effettuato operazioni di rinegoziazione dei mutui, a seguito dell'estinzione di due contratti di strumenti di finanza derivata.

	IMPORTI	
Mutui estinti e rinegoziati	€	223.551.884,03
Risorse derivanti dalla rinegoziazione	€	12.411.486,00
<i>di cui destinate a spesa corrente</i>	€	12.411.486,00
<i>di cui destinate a spesa in conto capitale</i>	€	-

4.2. Strumenti di finanza derivata

L'Ente ha in corso i seguenti contratti relativi a strumenti finanziari derivati:

Id. contratto	Istituto	Scadenza	Comune di Torino riceve	Comune di Torino Paga	Nozionale del contratto di swap al 31/12/2025	Market Market al 31/12/2025	SALDI ATTIVI 2025	SALDI PASSIVI 2025
4	BANCA BISI ora INTESA-SAN PAOLO	31/12/2036 Estinto anticipatamente il 23/07/2025	Euribor 6M + 0,28%	Euribor 6m + 1,44% Floor sueuribor 3,00% Cap sueuribor 6,00%	0,00	0,00	0,00	-211.073,04
6	INTESA-SAN PAOLO	30/06/2032	Quota Capitale della passività sottostante	Quota capitale su nuovo piano di ammortamento Rinegoziato il 23.07.2025 eliminando la componente relativa agli interessi.	44.759.766,90	-13.191.151,00	0,00	-665.377,58
8	DEXIA	31/12/2030	Euribor 6m	Dal 30/06/2006 al 31/12/2009 se Euribor 6m <=4,26% Tasso Fisso 4,21% se Euribor 6m > 4,26% e <= 5,50% Euribor 6m - 0,05% se Euribor 6m > 5,50% Tasso Fisso 5,45% Dal 31/12/2009 al 31/12/2030 Tasso Fisso 5,51%	58.505.583,14	-5.061.772,00	0,00	-2.140.145,85
9	DEXIA	31/12/2030	Euribor 6m	Dal 30/06/2006 al 31/12/2009 se Euribor 6m <=4,73% Tasso Fisso 4,68% se Euribor 6m > 4,73% e <= 5,50% Euribor 6m - 0,05% se Euribor 6m > 5,50% Tasso Fisso 5,45% Dal 31/12/2009 al 31/12/2030 Tasso Fisso 6,50%	15.884.465,09	-1.809.287,00	0,00	-761.092,06
10	JP MORGAN	31/12/2030	Euribor 6m	Dal 30/06/2006 al 31/12/2009 se Euribor 6m <=4,73% Tasso Fisso 4,68% se Euribor 6m > 4,73% e <= 5,50% Euribor 6m - 0,05% se Euribor 6m > 5,50% Tasso Fisso 5,45% Dal 31/12/2009 al 31/12/2030 Tasso Fisso 6,50%	25.861.829,50	-2.940.837,00	0,00	-1.239.149,87
11	JP MORGAN	31/12/2025	Quota Capitale + Interessi come segue: se Eu 6m < 5,00% Tasso Fisso 4,65% se Eu 6m > 5% e < 6,7% Eu 6m + 0,80% se Eu 6m > 6,70% Tasso Fisso 7,50%	Quota capitale su nuovo piano di ammortamento ed interessi sempre in base al nuovo piano come segue: Euribor 6 m +1,38% Floor 4,50% Cap 8,50%	0,00	0,00	0,00	-5.496.577,01
					145.011.644,63	-23.003.047,00	0,00	-10.513.415,41

Il nozionale dei rimanenti numero 4 contratti, che rappresenta il debito residuo gravato da contratti di finanza derivata, ammonta al 31 dicembre 2025 ad euro 145.011.644,63 rispetto ai 204.440.999,48 di euro risultanti al 31 dicembre 2024.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha predisposto e allegato al rendiconto la nota informativa prevista dall'art. 62, comma 8, D.L. n.112/2008 che evidenzia gli oneri e gli impegni finanziari, rispettivamente stimati e sostenuti, derivanti da contratti relativi a strumenti finanziari derivati o da contratti di finanziamento che includono una componente derivata.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha costituito nel risultato di amministrazione un apposito fondo rischi al fine di tutelare l'Ente dai rischi futuri dei contratti in essere.

5. Rapporti con organismi partecipati

5.1. Verifica rapporti di debito e credito con i propri enti strumentali e le società controllate e partecipate

L'Organo di revisione ha verificato che l'informativa per la rilevazione dei debiti e crediti reciproci tra l'ente e gli organismi partecipati di cui all'art. 11, co. 6, lett. j, d.lgs. n. 118/2011 ha riguardato gli enti strumentali e le società controllate e partecipate appartenenti al GAP così come definito con delibera della Giunta Comunale del 25/11/2025 n. 710 .

5.2. Costituzione di società e acquisto di partecipazioni societarie

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente, nel corso dell'esercizio 2025, non ha proceduto alla costituzione di nuove società o all'acquisizione di nuove partecipazioni societarie tenendo conto della procedura del novellato art.5 del TUSP.

5.3. Razionalizzazione periodica delle partecipazioni pubbliche

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha effettuato la ricognizione annuale delle partecipazioni, dirette o indirette, entro lo scorso 31 dicembre, ai sensi dell'art. 20, cc. 1 e 3, TUSP risultante dal provvedimento n. 763 approvato dal Consiglio Comunale in data 15/12/2025.

L'Organo di revisione ha verificato che il piano di riassetto e/o razionalizzazione prevede il mantenimento di partecipazioni dirette e indirette coerenti con le finalità perseguibili dall'art. 4 del TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha approvato, nell'ambito del provvedimento di ricognizione di cui all'art.20, co.1, Tusp, la relazione sull'attuazione del piano di razionalizzazione adottato l'anno precedente, con evidenza dei risultati conseguiti, in adempimento dell'art. 20, co. 4, TUSP.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto alla verifica periodica dei servizi pubblici locali di rilevanza economica ex art. 30 del D.lgs. n 201/2022 come risulta dall'allegato 6 del provvedimento consiliare n. 763/2025 sopra citato.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha assolto gli obblighi di comunicazione alla Corte dei conti previsti dall'art. 20, cc. 1, 3 e 4, TUSP inviando a mezzo PEC, il piano di razionalizzazione con nota prot. N. 2035 del 23/12/2025 e trasmettendole tramite l'applicazione ConTe – Contabilità Territoriale in data 07/01/2026 (prot.: : CORTE DEI CONTI - SEZ_CON_PIE - SCPIE – 0000046, 0000047 e 0000048).

5.4. Ulteriori controlli in materia di organismi partecipati

L'Organo di revisione ha verificato che nel corso del 2025 non sono stati addebitati all'Ente interessi di mora per ritardato pagamento di fatture emesse dalle proprie partecipate poiché le stesse sono state pagate nei tempi stabiliti dalle norme vigenti.

6. Contabilità economico-patrimoniale

L'Organo di Revisione ha verificato che l'Ente ha provveduto:

- all'adozione del piano dei conti integrato di cui all'allegato n. 6 del d.lgs. n. 118/2011 in modo da evidenziare le modalità di raccordo dei dati finanziari ed economico-patrimoniali nonché consentire la rilevazione unitaria dei fatti gestionali;
- alla tenuta della contabilità economico-patrimoniale secondo il d.lgs. n. 118/2011;
- all'adozione della matrice di correlazione, pubblicata sul sito Arconet https://www.rgs.mef.gov.it/VERSIONE-l/e_government/amministrazioni_pubbliche/arconet/piano_dei_conti_integrato/, per il raccordo tra contabilità finanziaria e contabilità economico-patrimoniale.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha aggiornato gli inventari con riferimento al 31/12/2025.

<i>Inventario di settore</i>	<i>Ultima data di aggiornamento</i>
Immobilizzazioni immateriali	2025
Immobilizzazioni materiali di cui:	2025
- <i>inventario dei beni immobili distinguendo tra beni demaniali, indisponibili, disponibili e di interesse storico, artistico e culturale</i>	2025
- <i>inventario dei beni mobili</i>	2025
Immobilizzazioni finanziarie	2025
Rimanenze	---

Le risultanze dello stato patrimoniale al 31/12/2025 sono così riassumibili:

STATO PATRIMONIALE	2025	2024	differenza
A) CREDITI vs. LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE	0,00	0,00	0,00
B) IMMOBILIZZAZIONI	10.927.998.893,27	9.820.882.922,05	1.107.115.971,22
C) ATTIVO CIRCOLANTE	1.022.866.059,35	895.061.732,40	127.804.326,95
D) RATEI E RISCONTI	56.351.535,18	65.929.817,96	-9.578.282,78
TOTALE DELL'ATTIVO (A+B+C+D)	12.007.216.487,80	10.781.874.472,41	1.225.342.015,39
A) PATRIMONIO NETTO	7.902.047.557,73	6.475.178.305,27	1.426.869.252,46
B) FONDI PER RISCHI ED ONERI	157.889.262,40	107.423.474,74	50.465.787,66
C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO	0,00	0,00	0,00
D) DEBITI	3.074.598.783,12	3.196.354.676,29	-121.755.893,17
E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI	872.680.884,55	1.002.918.016,11	-130.237.131,56
TOTALE DEL PASSIVO (A+B+C+D+E)	12.007.216.487,80	10.781.874.472,41	1.225.342.015,39
TOTALE CONTI D'ORDINE	309.507.861,62	355.381.186,74	-45.873.325,12

Le principali variazioni rispetto all'esercizio 2024 sono le seguenti:

si incrementa la lettera B relativa alle Immobilizzazioni, per oltre un miliardo, a seguito dei nuovi criteri di valutazione applicati e, conseguentemente, si rileva un aumento del Patrimonio Netto, come dettagliato nella Relazione al Rendiconto.

I crediti sono conciliati con i residui attivi nel seguente modo:

Crediti dello stato patrimoniale +	542.382.694,04
FSC +	942.824.435,26
Saldo Credito IVA al 31/12 -	
Residui attivi riguardanti entrate giacenti presso depositi bancari e postali +	673.617,56
Crediti stralciati dal conto del bilancio e mantenuti nello Stato Patrimoniale -	358.264.741,11
Altri crediti non correlati a residui -	
Altri residui non correlati a crediti dello Stato Patrimoniale +	40.965.594,35
RESIDUI ATTIVI =	
	1.168.581.600,10

I debiti sono conciliati con i residui passivi nel seguente modo:

Debiti +	€ 3.074.598.783,12
Debiti da finanziamento -	€ 2.610.497.726,97
Saldo IVA (se a debito) -	
Residui Titolo IV + interessi mutui +	€ 8.932,45
Residui titolo V anticipazioni +	
Debiti futuri non ricompresi fra i residui passivi -	€ 133.307.298,98
altri residui non connessi a debiti +	
RESIDUI PASSIVI =	
	€ 330.802.689,62

* al netto dei debiti di finanziamento

Le variazioni di patrimonio netto sono così riassunte:

VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO		
AI	FONDO DI DOTAZIONE PER RETTIFICHE	498.167.140,60
	<i>Riserve</i>	
Allb	da capitale	0,00
Allc	da permessi di costruire	152.439.729,46
Alld	riserve indisponibili per bene demaniali e	7.624.462.123,99
Alle	altre riserve indisponibili	428.654.924,58
Allf	altre riserve disponibili	0,00
Alll	Risultato economico dell'esercizio	74.961.540,09
AIV	Risultati economici di esercizi precedenti	0,00
AV	Riserve negative per beni indisponibili	-876.637.900,99
	TOTALE VARIAZIONI PATRIMONIO NETTO	7.902.047.557,73

Il fondo svalutazione crediti è ricordato con il Fondo crediti di dubbia esigibilità accantonato nel risultato di Amministrazione come da prospetto allegato C al rendiconto

I fondi rischi rispetto ai fondi accantonati nel risultato di amministrazione sono così conciliati:

Fondi accantonati del risultato di Amministrazione	1.430.098.614,83
FAL (la quota da rimborsare è rilevata tra i debiti da finanziamento)	-535.751.875,93
Fondo Crediti di Dubbia Esigibilità al 31/12	-584.559.694,15
Fondo Anticipazioni di Liquidità - Utilizzo Fondo Anticipazioni di Liquidità	-20.064.039,33
Fondo Rischi Passività Future INFRA.TO	-92.433.660,02
Fondo Riqualficazione Energetica Iren	-39.400.083,00

Le risultanze del conto economico al 31/12/2025 sono le seguenti:

SINTESI CONTO ECONOMICO	2025	2024	differenza
A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE	1.445.808.816,52	1.427.120.321,77	18.688.494,75
B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE	1.317.865.810,25	1.302.880.579,94	14.985.230,31
C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI	-45.925.301,75	-51.571.559,79	5.646.258,04
D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE	0,00	-4.033.629,30	4.033.629,30
E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI	11.945.756,61	40.458.210,57	-28.512.453,96
IMPOSTE	19.001.921,04	17.864.664,18	1.137.256,86
RISULTATO DELL'ESERCIZIO	74.961.540,09	91.228.099,13	-16.266.559,04

In merito al risultato economico conseguito nel 2025 di € 74.961.540,09 rispetto all'esercizio 2024 di € 91.228.099,13.

7. PNRR e PNC

L'Organo di revisione ha verificato che la contabilità al 31/12/2025 è allineata ai dati contenuti nella banca dati REGIS.

L'Organo di revisione ha verificato che l'andamento dei progetti è conforme alle tempistiche previste.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha rispettato i criteri di accertamento/impegno indicati per i progetti a rendicontazione dalla FAQ 48 di Arconet.

L'Organo di revisione ha verificato che l'Ente ha destinato le eventuali risorse ricevute in eccedenza secondo le indicazioni fornite dall'Amministrazione centrale titolare della relativa misura.

8. Relazione della giunta al rendiconto

L'Organo di revisione prende atto che l'Ente ha predisposto la relazione della giunta in aderenza a quanto previsto dall'art. 231 del TUEL, secondo le modalità previste dall'art.11 comma 6 del d.lgs.118/2011 e dal punto 13.1 del principio contabile all.4/1 e che la relazione è composta da

- a) il conto del bilancio relativo alla gestione finanziaria e i relativi riepiloghi,
- b) il quadro generale riassuntivo,
- c) la verifica degli equilibri,
- d) il conto economico,
- e) lo stato patrimoniale.

Nella relazione sono illustrati, i criteri di valutazione utilizzati, la gestione dell'ente, nonché i fatti di rilievo verificatisi dopo la chiusura dell'esercizio.

9. Rilievi, considerazioni e proposte

Il Collegio ritiene, ai sensi dell'art.239, comma 1 lett.d) del D.Lgs. n.267/2000, di evidenziare le seguenti considerazioni tendenti a conseguire efficienza, produttività ed economicità della gestione.

Il Collegio segnala che è stato puntualmente rispettato il piano di rientro del disavanzo previsto per l'anno 2025.

Il Collegio raccomanda un continuo monitoraggio delle entrate e di proseguire nella razionalizzazione delle spese, in considerazione del rispetto del piano di copertura del disavanzo previsto, particolarmente gravoso per gli anni dal 2026 al 2030.

Il Collegio evidenzia un decremento dell'indebitamento e degli oneri finanziari e invita l'Ente a proseguire nel monitoraggio dell'indebitamento e dei relativi strumenti derivati di copertura.

10. Conclusioni

Tenuto conto di tutto quanto esposto, rilevato e proposto si attesta la corrispondenza del rendiconto alle risultanze della gestione e si esprime giudizio positivo per l'approvazione del rendiconto dell'esercizio finanziario 2025.

L'ORGANO DI REVISIONE


(firmato digitalmente)

Dott. Maurizio Tonini - Presidente

Dott.ssa Ida Elisa Ventola - Componente

Dott. Claudio Gianasso - Componente

Nome documento Relazione_rendiconto_2025 - Citta' di Torino.pdf.p7m**Data di verifica** 31/03/2026 12:32:57 UTC**Versione verificatore** 6.9.7

Livello	Tipo	Firmatario	Autorità emittente	Esito	Pagina
1	Firma	 Ida Elisa Ventola	InfoCert Qualified Electronic Signature ...	VALIDA	2
1	Firma	 MAURIZIO TONINI	InfoCert Qualified Electronic Signature ...	VALIDA	4
1	Firma	 Gianasso Claudio	InfoCamere Qualified Electronic Signatur...	VALIDA	6
Appendice A					8